

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г Р А Д Б Е О Г Р А Д
Градска општина Гроцка
Управа градске општине
Одељење за грађевинско- урбанистичке
и комунално – стамбене послове
Број:ROP-GRO-18768-LOC-1/2016
Дана:09.08.2016.године
Г р о ц к а

Одељење за грађевинско урбанистичке и комунално стамбене послове Управе градске општине Гроцка, поступајући по захтеву Гордане Шенборн , а чији је пуномоћник Небојша Савић , за издавање локацијских услова за доградњу стамбене зграде у Врчину, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи(„Сл.гласник РС“бр.72/09,81/09-испр.64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. Став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласник РС“ бр. 113/2015), члана 210. Став 1. Закона о општем управном поступку(„Сл.лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/2001 и „Сл.гласник РС“ бр.30/2010), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Гордане Шенборн , за издавање локацијских услова за доградњу стамбене зграде на катастарској парцели број 868/1 КО Врчин, због недостатака у садржини достављеног идејног решења.

Образложење

Дана 02.08.2016.године Гордана Шенборн , а чији је пуномоћник Небојша Савић , обратила се овом Одељењу захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова за доградњу стамбене зграде на катастарској парцели број 868/1 КО Врчин.

По пријему захтева, овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласник РС“ бр. 113/2015), и то: 1) да ли је надлежан за поступање 2) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке 3) да ли је уз захтев приложено Идејно решење 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Уз захтев је приложено Идејно решење под бројем 14/16 урађено јула,2016.год. од стране АВЕ „Биро-Инвест“д.о.о. из Београда, ул. Шпанских бораца бр. 40, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката(Сл.гласник РС“ бр. 23/15), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

-У приложеном Идејном решењу, на Ситуацији је приказана помоћна зграда која је изграђена без одобрења за изградњу. Пошто се помоћни објекти не урачунавају у корисну БРУТО развијену грађевинску површину али се површина под овим објектима узима у обзир при израчунавању процента заузетости парцеле, потребно је приложити одобрење за градњу за помоћну зграду која је приказана на ситуацији.

Како захтев садржи недостатак у садржини достављеног Идејног решења, нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са чланом 8. Став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласник РС“ бр. 113/2015), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Подносилац захтева може отклонити утврђене недостатке и поднети нов усаглашен захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општине Гроцка, без достављања документације већ поднете уз захтев који је одбачен и без плаћања административне таксе.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. Став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 113/2015).

ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка може се изјавити приговор Већу ГО Гроцка, а преко овог Одељења, у року од 3 дана од дана достављања закључка са 440,00 динара административне таксе, прималац Градска општина Гроцка, на рачун број 840-742251843-73, број модела 97 са позивом на број 62-012.

Закључак доставити: подносиоцу захтева преко пуномоћника и архиви.

Шеф одсека:
Надица Алексић, дипл.инж.геод.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА:
Биљана Губеринић, дипл.инж.грађ.