

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г Р А Д Б Е О Г Р А Д
Градска општина Гроцка
Управа градске општине
Одељење за грађевинско- урбанистичке
и комунално – стамбене послове
Број:ROP-GRO-30092-LOC-1/2016
Дана:16.11.2016.године
Г р о ц к а

Одељење за грађевинско урбанистичке и комунално стамбене послове Управе градске општине Гроцка, поступајући по захтеву Јашић Предрага , кога заступа Јанко Крстић из , за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде са једним станом у Врчину, на основу чл.53а- 57. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлукаУС, 98/2013- одлукаУС, 132/2014 и 145/2014),Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласник РС“ бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр. 35/2015 и 114/2015), Просторног плана за део градске општине Гроцка(„Сл.лист града Београда“ бр. 54/12) и Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу(„Сл.гласник РС“ бр. 22/2015), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу стамбене зграде са једним станом на катастарској парцели број 3156/1 КО Врчин.

Према Просторном плану за део градске општине Гроцка(„Сл.лист града Београда“ бр. 54/12) кат.парцела бр. 3156/1 КО Врчин налази се у површинама намењеним за грађевинско земљиште изван центра насеља.

Увидом у плански документ, констатовано је да нису испуњени услови за грађење у складу са поднетим захтевом јер предметна катастарска парцела не испуњава услов за грађевинску парцелу јер нема излаз на јавно добро-пут, према члану 53а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлукаУС, 98/2013- одлукаУС, 132/2014 и 145/2014).

На основу ових локацијских услова не може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.

Поука о правном средству:

Против ових услова може се изјавити приговор Општинском већу Г.О. Гроцка, а преко овог Одељења, у року од три дана од дана њиховог достављања. Административна такса за приговор износи 440,00 динара.

Локацијске услове доставити: подносиоцу захтева и у предмет.

Шеф Одсека:
Надица Алексић, дипл.инж.геод.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Биљана Губеринић, дипл.инж.грађ.