

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 Г Р А Д Б Е О Г Р А Д
 Градска општина Гроцка
 Управа градске општине Гроцка
 -Одељење за општу управу и имовинско- правне послове
 -Одсек за имовинско-правне послове
 I-12 бр. 87-74/2023
 Дана : 20.09.2023.године
 Г р о ц к а

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-105 од 01.09.2023 године и по овлашћењу В.Д. Начелника Управе градске општине Гроцка бр. 035-25/22 од 10.02.2022 године, Николић Мирјана, дипл. правник , Руководилац Одељења за општу управу и имовинско- правне послове у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи КЕЉАЋ БРАНКУ из Врчина, ул Облаковска бр. 26 Б ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023 године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023.године („Сл. гласник РС“ бр. 52/2023) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/16,95/18-аут.тум. и 2/23 –одлука УС РС), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I / УТВРЂУЈЕ СЕ право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **КЕЉАЋ БРАНКУ** из Врчина, ул Облаковска бр. 26 Б **ЈМБГ** [REDACTED] ради отклањања штете настале дана 19.06.2023.године услед елементарне непогоде-поплаве , на породично стамбеном објекту и то :

- породично стамбена зграда у улици Облаковска бр. 26 Б у површини од 138 м² , у (објекат уписан по Закону о озакоњењу објеката) на кат.парцели број 5230/11 КО Врчин ,приватна својина Кељаћ Бранка из Врчина, ул. Облаковска бр. 26 Б.

II/ Категоризација штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је породично стамбени објекат Кељаћ Бранка из Врчина, ул. Облаковска бр. 26 Б. у **првој категорији** оштећења , све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Министарства за јавна улагања Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-23/38/2023-01 од 28.08.2023.године .

III/ За штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном породично стамбеном објекту у власништву Кељаћ Бранка из Врчина, ул. Облаковска бр. 26 Б. у износу од 200.000,00 динара (двестахиљадинара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у

својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године („Сл. гласник РС“ бр. 52/23).

IV/ Министарство за јавна улагања Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11, ће након коначности овог решења, исплатити власнику породично стамбеног објекта Кељаћ Бранку новчану помоћ у износу од 200.000,00 динара на текући рачун број [REDACTED] отворен код NLB Комерцијална банка.

Образложење

Кељаћ Бранко из Врчина, ул. Облаковска бр. 26 Б. власник породично стамбеног објекта оштећеног у поплави, поднео је у складу са чл. 15 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка под бројем 87-32 од 20.06.2023. год.

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник од 20.06.2023 у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту власника Кељаћ Бранка из Врчина, ул. Облаковска бр. 26 Б.

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету, извршила категоризацију причињене штете и податке доставила, ради верификације процене штете. Министарству за јавна улагања Републике Србије из Београда. Министарство за јавна улагања Републике Србије је доставило Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-23/38/2023-01 од 28.08.2023. год.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете и фотографије причињене штете, проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87-74/2023 дана 04.09.2023. год.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности податке катастра и извршило увид у ортофото снимак.

На усменој расправи од 19.09.2023. године позван је подносилац пријаве и власник оштећеног објекта, ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Власник предметног оштећеног објекта Кељаћ Бранко упознат са верификационим записником Министарства за јавна улагања Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као **1.** категорија оштећења, изјављује да **ЈЕ САГЛАСАН** са верификационим записником и изјавио је у записник следеће: : Доставља доказе о власништву над објектом, решење о озакоњењу објекта издато од стране Одељења за грађевинско-урбанистичке и комунално –стамбене послове бр. 351-872/2020 од 11.08.2020 правоснажно 27.08.2020. год., доставља решење о утврђеном порезу на имовину за породично стамбени објекат, фотокопије личних карти за себе и супругу Кељаћ Дару, даље наводи да у домаћинству са њим и супругом живе син, снаја и две унуке. Доставља рачуне за струју, уплатнице за воду, решење о кућном броју и текући рачун отворен код НЛБ Комерцијалне банке.

Орган је у поступку ценио следеће кумулативно испуњене услове предвиђене у чл. 11 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи:

*Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;

*Да је штета пријављена у складу са законом;

*Да је штету претрпело лице из чл. 1 Закона;

*Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби

*Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово Одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: власништво над објектом на основу уписа у катастар непокретности породично стамбеног објекта сходно Закону о озакоњењу објекта, , фотокопија личне карте као доказ о пребивалиштву подносиоца и осталих чланова породице, рачуне за струју и воду по чијој потрошњи се види да у домаћинству оштећена ствар служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби. Верификациони записник од стране Министарства за јавна улагања , која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјава власника предметне непокретности дате на усменој расправи у записник дана 19.09.2023. године да је сагласан са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде , по којем је прописано да „првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку , применом критеријума и мерила из држаног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл.12 Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023године , којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађанана услед дејства поплава у мају и јуну 2023.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023.године („Сл. гласник РС“ бр.52/23), Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-23/38/2023-01 од 28.08.2023.год. године ,одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно

чл.14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15) .

ДОСТАВИТИ:

- Подносиоцу захтева
- Министарству за управљање јавним улагањима
Београд, ул. Немањина бр. 11- електронским путем
- Државном, правобранилаштву Републике Србије
Београд, ул. Косовска бр. 31 -електронским путем
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страници градске Општине
- Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

на основу овлашћења бр. 035-25

од 10.02.2022.године

Мирјана Николић, дипл. правник

