

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
 Г Р А Д Б Е О Г Р А Д  
 Градска општина Гроцка  
 Управа градске општине Гроцка  
 -Одељење за општу управу и имовинско- правне послове  
 -Одсек за имовинско-правне послове  
 I-12 бр. 87-73/2023  
 Дана : 20.09.2023.године  
 Г р о ц к а

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-105 од 01.09.2023 године и по овлашћењу В.Д. Начелника Управе градске општине Гроцка бр. 035-25/22 од 10.02.2022 године, Николић Мирјана, дипл. правник , Руководилац Одељења за општу управу и имовинско- правне послове у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи ПАУНОВИЋ ЗОРАНУ из Камендола ,ул Двадесетпрвог августа бр. 150 ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023 године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023.године („Сл. гласник РС“ бр. 52/2023) и чл.136. Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“ бр.18/16,95/18-аут.тум. и 2/23 –одлука УС РС ), доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**I / УТВРЂУЈЕ СЕ** право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **ПАУНОВИЋ ЗОРАНУ** из Камендола, ул Двадесетпрвог августа бр. 150 **ЈМБГ** [REDACTED] ради отклањања штете настале дана 19.06.2023.године услед елементарне непогоде-поплаве , на породично стамбеном објекту и то :

- породично стамбена зграда у улици Двадесетпрвог августа бр. 150,у површини од 80 м2 на кат.парцели број 1110 КО Камендол ,која је приватна својина Пауновић(Милорада) Зорана на основу Правоснажног оставинског решења , решенио код јавног бележника Јасмине Лековић из Гроцке, ул Вучка Милићевића бр 7А под УПП: 311/2022 Веза : 1-О бр. 11493/21 од 23.06.2022.год. правноснажно 18.07.2022.год.

**II/ Категоризација** штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је породично стамбени објекат Пауновић Зорана из Камендола, ул Двадесетпрвог августа бр. 150 у **првој категорији** оштећења , све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Министарства за јавна улагања Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-23/38/2023-01 од 28.08.2023.године .

**III/ За штету** насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном

породично стамбеном објекту у ванкњижном власништву Тодоровић Стојана из Винче, ул Капетана Бате бр. 27 у износу од 200.000,00 динара (двестахиљададинара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године („Сл. гласник РС“ бр. 52/23).

IV/ Министарства за јавна улагања Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11, ће након коначности овог решења, исплатити за оштећени породично стамбеног објекат **Пауновић Зорану** новчану помоћ у износу од 200.000,00 динара на текући рачун број [REDACTED] отворен код NLB Komercijalna banka.

### Образложење

Пауновић Зоран из Камендола, ул Двдесетпрвог августа бр. 150 ванкњижни власник породично стамбеног објекта оштећеног у поплави, поднео је у складу са чл. 15 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка под бројем 87-13 од 20.06.2023. год.

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник од 21.06.2023 у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту Пауновић Зоран из Камендола, ул Двдесетпрвог августа бр. 150.

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету, извршила категоризацију причињене штете и податке доставила, ради верификације процене штете. Министарству за јавна улагања Републике Србије из Београда. Министарство за јавна улагања Републике Србије је доставило Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-23/38/2023-01 од 28.08.2023. год

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете и фотографије причињене штете, проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87-73/2023 дана 04.09.2023. год.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности податке катастра и извршило увид у ортофото снимак.

На усменој расправи од 19.09.2023. године позван је подносилац пријаве и власник оштећеног објекта, ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Ванкњижнивласник предметног оштећеног објекта Пауновић Зоран упознат са верификационим записником Министарства за јавна улагања Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као **I**. категорија оштећења, изјављује да **ЈЕ САГЛАСАН** са верификационим записником и изјавио је у записник следеће: Доставља доказе о власништву над објектом, оставинско решење, решено код Јасмине Лековић јавног бележника из Гроцке, ул Вучка Милићевића бр. 7а под УПП: 311/2022 веза : I-О бр. 11493/21 правноснажно 18.07.2022 по којем је кат. парц. бр. 1110 КО Камендол припала иза пок. оца Пауновић Миладина, Пауновић Зорану, С обзиром да су у катастру погрешили спровођење оставинског решења, није предао за легализацију куће док катастар не изврши исправку грешке. Има решење о утврђеном порезу на имовину на своје име, изјављује да у оштећеној кући на адреси 21. август 150 у Камендолу живи са ванбрачном супругом Митровић Иваном, са две кћери Пауновић

Сара и Пауновић Милица и мајком Пауновић Миловином. Доставља рачуне за струју који се још воде на пок. оца Пауновић Миладина, изјављује да воду немају имају свој бунар, доставља фотокопију текућег рачуна и фотокопије личних карти.

Орган је у поступку ценио следеће кумулативно испуњене услове предвиђене у чл. 11 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи :

\*Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;

\*Да је штета пријављена у складу са законом;

\*Да је штету претрпело лице из чл. 1 Закона;

\*Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби

\*Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово Одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: : увидом у ортофото снимак Пауновић Зоран је показао објекат на кат.парц. бр. 1110 КО Камендол за коју је и Комисија за процену штете општине Гроцка утврдила да је реч о наведеном објекту, објекат није геодетски снимљен, фотокопија личне карте као доказ о пребивалиштву подносиоца и осталих чланова породице као доказ да стално живе у оштећеној кући, рачуне за струју по чијој потрошњи се види да у домаћинству оштећена ствар служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби и уплатнице за струју, Решење о утврђеном порезу Секретаријата за јавне приходе, Одељење у Гроцкој којим је утврђен порез на имовину за 2023 годину на име Пауновић (Миладин) Зорана из Камендола, ул Двдесетпрвог августа бр. 150 Верификациони записник од стране Министарства за јавна улагања, која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјава власника предметне непокретности дате на усменој расправи у записник дана 19.09.2023. године да је сагласан са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења. Увидом у правоснажно оставинско решење утврђено је да је приликом уписа података у катастру непокретности дошло до грешке приликом спровођења оставинског решења и да постоји захтев за исправку грешке под бр. 952-02-9-073-4360/2023 од 07.04.2023.године, обзиром да је по правоснажном оставинском решењу иза пок Пауновић Миладина кат.парц. бр. 1110 у површини од 1451 м2 припада законском наследнику сину Пауновић Зорану.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, по којем је прописано да „првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из држаног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл.12 Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023године, којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени

гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађанана услед дејства поплава у мају и јуну 2023.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023.године („Сл. гласник РС“ бр.52/23), Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-23/38/2023-01 од 28.08.2023.год. године ,одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

### УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл.14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15) .

### ДОСТАВИТИ:

- Подносиоцу захтева
- Министарству за управљање јавним улагањима  
Београд, ул. Немањина бр. 11- електронским путем
- Државном, правобранилаштву Републике Србије  
Београд, ул. Косовска бр. 31 -електронским путем
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страници градске Општине
- Архиви

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
на основу овлашћења бр. 035-25  
од 10.02.2022.године

Мирјана Николић, дипл. правник


