

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
Градска општина Гроцка  
Управа градске општине Гроцка  
-Одељење за општу управу и  
Имовинско правне послове  
-Одсек за имовинско-правне послове  
I-12 бр. 87-35/2019  
Дана : 04.07.2022. године  
Г р о ц к а  
МИ

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018.године и овлашћењу бр. 035-164/20 од 14.10.2020. године, Милан Илић, дипл. правник, саветник у одсеку за имовинско правне послове, у поновном поступку по решењу Комисије за утврђивање штете од елементарних непогода Владе под 44 број: 217-6611/2019-1 за утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи Новаковић Драгомиру из Умчара, ул. Лоле Рибара бр. 9 ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл. 19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађеана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) чл.136 и чл. 182. став 3 Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“ бр.18/16), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБИЈА СЕ као НЕОСНОВАНА** пријава Новаковић Драгомира из Умчара, ул. Лоле Рибара бр. 9, у предмету бр. I-12 87-231/2018 од 03.10.2018. године, за доделу државне помоћи, ради отклањања штете услед елементаре непогоде-поплаве настале дана 29.06.2018 године на објекту:

- Подрум у саставу стамбеног објекта у површини од 16 м<sup>2</sup>

## Образложење

Новаковић Драгомир, власник стамбеног објекта оштећеног у поплави у чије подрумске просторије је продрла вода висине 80 цм, поднео је у складу са чл. 15 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/217/2018.

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник у којем је пописана штета на оштећеном објекту власника Новакогић Драгомира из Умчара.

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету, извршила категоризацију причињене штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018. године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87-231/2018 од 03.10.2018. године.

Категоризација штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је породично стамбени објекат Новаковић Драгомира из Умчара, ул. Лоле Рибара бр. 9, у 0 категорији оштећења, све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности Лист непокретности бр. 102 за кат. парц. бр. 3407 КО Умчари, као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9 и 103 став. 3. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16), на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид, прибави и обради личне податке о чињеницима о којима се води службена евиденција, који су неопходни за одлучивања.

На усменој расправи од 13.06.2019. год. позван је подносилац пријаве и власник оштећеног објекта, ради изјашњења о верификационом записину о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Власник предметног оштећеног објекта Новаковић Драгомир, упознат са верификационим записником Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као 0 категорија оштећења, изјавио да НИЈЕ САГЛАСАН, затим је изјавио да је у поплави оштећен подрум у површини од 16 м<sup>2</sup> који је у саставу стамбеног објекта и да је висина овде и муља била 80 цм. Влага која се појавила после плављења у котларници у којој је уништен електрични котаи и котао на чврста горива, преко зидова је продрла у просторије изнад тако да се појавила влага и у просторијама у којима свакодневно борави. Влага се манифестирује на зидовима кроз појаву буђи, отпадање малтера, одлепљивање постојећих табета. Из свега напред наведеног стра да је било елемената да се оштећени објекат категорише и да се одреди државна новчана помоћ.

Након спроведеног поступка ово Одељење је донело решење дана 14.06.2019. године којим је одбијена као неоснована пријава Новаковић Драгомира из Умчара, ул. Лоле Рибара бр. 9, из разлога што иста није квалифицирана по тачки 1. став 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана у категорије од прве до пете, и то у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете о елементарних непогода. С обзиром на напред наведено није било законског основа за доделу помоћи и наведена пријава је одбијена као неоснована.

Против Решења I-12 бр. 87-231/2018 од 14.06.2019. године жалбу је изјавио Драгомир Новаковић, са образложењем да је оштећени подрум у саставу породичне куће у којој живи, да је коришћен као котларница за грејање комплетне куће, да је електрични котао неупотребљив, а да је други котао на чврсто гориво оштећен, јер су се у њему дugo задржали вода и муљ, који су били око 50cm висине и да се морало сачекати да се исти осуши како би се очистио. Такође, у жалби је наведено да су зидови били мокри и да се то одразило на просторије изнад подрума.

Дана 26.06.2019. године ово одељење је проследило списе по жалби Комисији за утврђивање штете и елементарних непогода на даљи рад и надлежност.

Дана 13.09.2019. године донето је Решење Комисије за утврђивање штете и елементарних непогода 44 број:217-6611/2019-1 којим је поништено Решење овог одељења I-12 бр. 87-231/2018 од 14.06.2019. године у којем је наведено да је потребно да у поновном поступку овај орган отклони недостатке и то, достави Извештај о извршеној верификацији од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС бр. 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018. године, као и процену штете извршене од стране Комисије за процену штете ГО Гроцка. Такође, није наведено на ком се пропису занивају разлози ожалбеног решења да су у конкретном случају оштећене само подрумске просторије које су у саставу стамбеног објекта, а да то не утиче на оштећење стамбеног дела објекта.

На Захтев за изјашњење овог одељења I-12 бр. 87-35/2019 од 16.10.2019. године и Ургенцију I-12 бр. 87-35/2019 од 07.11.2019. године Комисија за утврђивање штете од елементарних непогода општине Гроцка, доставила је Изјашњење о наводима из Решења о поништењу првостепеног решења по жалби Драгомира Новаковића из Умчара од 01.07.2022. године. У истом је наведено да је Комисија утврдила да наведени објекат не задовољава услове Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, и то по члану 4. став 13, тачка 4., а што потврђују и фотографије начињене на лицу места. Такође, доставила је Процену штете за наведени објекат, којим је утврђено је да је породично стамбени објекат Новаковић Драгомира из Умчара, ул. Лоле Рибара бр. 9, у 0 категорији оштећења, са напоменом да су оштећена настала на стубовима, дрвеној и жичаној огради и котлу за грејање.

Орган је у поновном поступку ценио следеће кумулативно испуњене услове предвиђене у чл. 11 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи:

- Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;
- Да је штета пријављена у складу са законом;
- Да је штету претрпело лице из чл. 1 Закона;
- Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби ;
- Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;
- Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Сходно наведеном ово одељење је констатовало да нема основа за даље вођење поступка.

Приликом одлучивања о додели државне помоћи надлежни орган је дужан да води рачуна о испуњености наведених услова.

У тачки 1 став 1 Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018 године наведено је:

Програм се односи на оштећене породичне стамбене објекте у својини грађана који су категорисани у објекте од прве до пете категорије у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода.

Сходно напред наведеном, овај орган је оценио да нема законских основа за доделу помоћи јер нису испуњени кумулативни услови из чл. 11 .Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи(„Службени гласник РС“ бр.112/15), и одлучено је као у диспозитиву овог решења.

## УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул. Немањина бр. 11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл.14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15).

### ДОСТАВИТИ:

- Новаковић Драгомиру  
Умчари, ул. Лоле Рибара бр. 9
- Канцеларији за управљање јавним улагањима  
Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правобраништву Републике Србије  
Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страници градске Општине
- Архиви

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
на основу овлашћења бр.035-25/2022

од 10.02.2022. године

Мирјана Николић, дипл.правник

