

Г Р А Д Б Е О Г Р А Д
ГРАДСКА ОПШТИНА ГРОЦКА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинско- урбанистичке
и комунално-стамбене послове
Број: ROP-GRO-6538-CPI-3/2017
Дана: 09.06.2017.године
Г р о ц к а

Одељење за грађевинско- урбанистичке и комунално-стамбене послове Управе градске општине Гроцка, решавајући по захтеву Привредног друштва „Воћар Бећировић“ чији је законски заступник Маја Гачић, за издавање решења о грађевинској дозволи за извођење радова на изградњи специјализованог складишта, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09,81/09,64/10, 24/11, 121/12,42/13,50/13,98/13,132/14 и 145/14), чл. 16. 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15 и 96/2016), доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Привредног друштва „Воћар Бећировић“ за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу специјализованог складишта, спратности П+0, бруто грађевинске површине 598,00 м2, нето површине 557,97 м2, на кат.парц.бр. 919/1 и 919/2 КО Брестовик, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Привредно друштво „Воћар Бећировић“ кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре (ЦИС), поднело је преко законског заступника Маје Гачић, под бројем ROP-GRO-6538-CPI-3/2017 од 02.06.2017.године, захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву закључка, на кат.парц.бр. 919/1 и 919/2 КО Брестовик.

Уз захтев је приложена следећа документација: извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу са главном свеском бр. 19/17 од 22.05.2017.године, урађен од стране “DUMA”d.o.o, Београд, Ул. Петра Лековића бр.17, одговорно лице Зоран Цекић дипл.инж.грађ., главни пројектант Јелена Панић, дипл.инж.арх. 300 L319 12, са техничком контролом извршеном од стране ГР „Боти-инг“ Београд, Ул. Патриса Лумумбе бр. 11, геотехнички елаборат урађен од стране ГТ „Терраинжењеринг“ Београд, Звездара, Сања Капетановић пр., од јула 2016.године, елаборат заштите од пожара урађен од стране „М-Меријен“ доо, Београд, Ул. Миријевски венац бр.60, копија плана парцеле бр. 953-1-592/2016 од 19.04.2016.године, катастарско-топографски план урађен од стране „Геоцентар-нови“, Александар Жигић пр., копија плана водова бр. 956-01-10/2016 од 19.04.2016.године, решење АПР-а бр. БД 64837/2011 од 23.05.2011.године, препис листа непокретности бр. 749 КО Брестовик, локацијски услови ROP-GRO-6538-LOCH-2/2016 од 02.06.2016.године и доказ о уплати такси и накнада.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да се сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Одредбама члана 17. Став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву, 2) као подносилац означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијера, 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, 4) уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актом донетим на основу закона, 5) уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 16. став 2. тачка 3) овог правилника. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Одредбама члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 17 овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком у року од пет радних од дана пријема захтева уз навођење свих недостатака.

По пријему захтева ово Одељење је проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да нису испуњени формални услови из следећих разлога:

- Приложени пројекат за изградњу планираног објекта, са септичком јамом на парцели, у Изводу из пројекта са главном свеском, не садржи издате техничке услове за прикључење објекта на електроенергетску мрежу на предметној локацији у Брестовику. Технички услови за прикључење објекта на постојећу/недостајућу инфраструктуру, саставни су део техничке документације и обавезно се прилажу у документацији- изводу из пројекта.

На основу напред изнетог, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, те је сагласно члану 8. став 1,2,3 и 4 Закона о планирању и изградњи и члану 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашен захтев у року од 10 дана од пријема закључка из става 3 овог члана, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поновно плаћа административну таксу из члана 16. став.2. тачка 3. правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Гроцка, у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења, таксирана са 440,00 динара, локалне административне таксе.

ШЕФ ОДСЕКА
Невенка Буква, дипл.правник