

Г Р А Д Б Е О Г Р А Д  
ГРАДСКА ОПШТИНА ГРОЦКА  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за грађевинско- урбанистичке  
и комунално-стамбене послове  
Број: ROP-GRO-23140-СПИИ-6/2017  
Дана: 06.06.2017.године  
Г р о ц к а

Одељење за грађевинско- урбанистичке и комунално-стамбене послове Управе градске општине Гроцка, решавајући по усаглашеном захтеву Миланке Поповић чији је пуномоћник Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „Extent" d.o.o., Београд, за издавање решења о грађевинској дозволи за извођење радова на изградњи стамбеног објекта, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09,81/09,64/10, 24/11, 121/12,42/13,50/13,98/13,132/14 и 145/14), чл. 16.,17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15 и 96/2016), доноси

### **З А К Л Ј У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Миланке Поповић за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта, спратности Су+П+1, нето површине 347,14 м<sup>2</sup>, бруто површине 469,68 м<sup>2</sup>, на кат.парц.бр. 1494/2 К.О.Гроцка, због неиспуњења формалних услова.

### **Образложење**

Миланка Поповић кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре (ЦИС), поднела је преко пуномоћника Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „Extent" d.o.o., Београд, под бројем ROP-GRO-23140-СПИИ-6/2017 од 30.05.2017.године, усаглашени захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву закључка, на кат.парц.бр. 1494/2 К.О.Гроцка.

Уз захтев је приложена следећа документација: извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу са главном свеском бр. 58, од 05.2017.године, урађен од стране Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „Extent" d.o.o., Београд, Ул. Љубљанска бр. 22/1, одговорно лице и главни пројектант Марковић Горан, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 0819 03, са техничком контролом израђеном од стране „Грађевински кластер Шумадије и Поморавља“ Крагујевац, ул. Грузанска 17., вршилац техничке контроле Јелена В. Бојовић, дипл.инж.грађ. Лиценца бр. 317 5798 03 и елаборатом енергетске ефикасности, геотехнички елаборат израђен од стране Предузеће за пројектовање и изградњу „Панедифик“ доо, Земун, Ул. Главна бр. 47/3, копија плана парцеле бр. 953-1- 833/2016 од 21.06.2016.године, препис листа непокретности бр. 5745 и 7499 КО Гроцка, катастарско топографски план урађен од стране СГР „Геоид-м“, Гроцка, Ул. Булевар Ослобођења бр.34а, Михајловић Марко пр., овлашћење за подношење захтева и доказ о уплати такси и накнада.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да се сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Одредбама члана 17. Став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву, 2) као подносилац означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијера, 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, 4) уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актом донетим на основу закона, 5) уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 16. став 2. тачка 3) овог правилника.

Одредбама члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 17 овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком у року од пет радних од дана пријема захтева уз навођење свих недостатака.

По пријему захтева ово Одељење је проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да нису испуњени формални услови из следећих разлога:

- У пројекту за грађевинску дозволу, трем у сутерену објекта (коме се приступа из летње кухиње) и трем у приземљу (ком се приступа из трпезарије), оба оивичена стубовима, нису нумерисани и урачунати у укупну нето површину сутерена и приземља, па самим тим ни у укупну нето површину објекта (нису приказани у табеларном прегледу површина објекта, као ни у техничком опису објекта), како је то прописано стандардима SRPS U.C2.100:2002., због чега Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., Сектор за грађевинско земљиште неће моћи да изврши тачан обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта по захтеву Поповић Миланке.

На основу напред изнетог, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, те је сагласно члану 8.ђ став 1,2,3 и 4 Закона о планирању и изградњи и члану 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог закључка.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Гроцка, у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења, таксирана са 440,00 динара, локалне административне таксе.

**Шеф Одсека**  
**Невенка Буква, дипл.правник**