

ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ГРОЦКА  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за грађевинско- урбанистичке  
и комунално-стамбене послове  
Број: ROP-GRO-11414-CPI-1/2016, 351-1060/2016  
Дана: 06.06.2016.године  
Г р о ц к а

Одељење за грађевинско- урбанистичке и комунално-стамбене послове Управе градске општине Гроцка, решавајући по захтеву Петровић Наташе [REDACTED] из Београда, Ул. Матице српске бр.63/57, чији је пуномоћник Бранислав Вученовић [REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09,81/09,64/10, 24/11, 121/12,42/13,50/13,98/13,132/14 и 145/14), чл. 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15), доноси

### З А К Л Ј У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Петровић Наташе [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта, категорије А, спратности Су+Пр+1, бруто развијене грађевинске површине 213,49 м2, на кат. парц. бр.1957/18 К.О. Винча, због неиспуњења формалних услова.

### Образложење

Петровић Наташа [REDACTED] поднела је преко пуномоћника Бранислава Вученовића [REDACTED], кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре (ЦИС), захтев за издавање грађевинске дозволе под бројем ROP-GRO-11414-CPI-1/2016, 351-1060/2016 од 31.05.2016.године којим тражи издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта, категорије А, бруто развијене грађевинске површине 215,49 м2, на кат. парц. бр.1957/18 К.О. Винча.

Инвеститор је уз захтев приложио следеће: катастарско топографски план израђен од стране геодетског бироа „НС Геодет“, геодетски снимак постојећег стања, препис листа непокретности број 3986 К.О. Винча од 05.05.2016.године, са копијом плана парцеле, информацију о локацији бр.350-275/2015 од 27.10.2015.године, уверење РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Гроцка број 952-3-2256/2016 од 23.05.2016.године, услови ЈКП „Београдски водовод и канализација“ бр. Т/4602 од 11.01.2016.године, технички услови оператора дистрибутивног система „Епс дистрибуција“ Београд, Масарикова бр. 1-3, бр. 5120-NT,Е 7402/15 од 15.01.2016.године, копија плана водова бр. 956-01-2/2016 од 19.01.2016.године, извод из пројекта за грађевинску дозволу, главна свеска, пројекат за грађевинску дозволу бр. 39/IV ПГД од 14.04.2016.године, израђени од стране ТК „Пројектинг“ Гроцка, Ул. Вучка Милићевића бр.9, одговорно лице пројектанта Бранислав Вученовић дипл.инж.грађ, главни пројектант Јелена Панић дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 L319 12, елаборат енергетске ефикасности, геомеханички елаборат, пуномоћје Ов.бр. 5336/05.05.2016.године и доказ о уплати прописаних такси и накнада.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да се сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 17. Правилника прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву, 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са законом, 3) захтева поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, 4) уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским

актом донетим на основу закона, 5) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и наканде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

По пријему захтева ово Одељење је проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да нису испуњени формални услови из следећих разлога:

- Подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе нису у складу са локацијским условима. У локацијским условима је дефинисана хоризонтална регулација објекта, тако да се грађевинска линија повлачи 6.60м од регулационе линије (прилазни пут који се прикључује на јавно добро пут) а у изводу из пројекта планирани објекат је позициониран тако да је грађевинска линија постављена на 5.0м од регулационе линије.

Чланом 18. Став 1. Правилника прописано је ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17.овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком у року од пет радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака.

На основу напред изнето, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, те је сагласно члану 8.ђ став 1,2,3 и 4 Закона о планирању и изградњи и члану 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог закључка.

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашен захтев у року од 10 дана од пријема закључка из става 3 овог члана, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поновно плаћа административну таксу из члана 16.став.2.тачка 3. правилника.**

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Гроцка , у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења, таксирана са 440,00 динара, локалне административне таксе.

**Доставити:** Именованој, грађ. инспекцији и архиви.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
**Биљана Губеринић, дипл.инг.грађ.**