

Г Р А Д Б Е О Г Р А Д  
ГРАДСКА ОПШТИНА ГРОЦКА  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за грађевинско- урбанистичке  
и комунално-стамбене послове  
Број: ROP-GRO-11315-CPI-3/2016  
Дана: 10.10.2016.године  
Г р о ц к а

Одељење за грађевинско- урбанистичке и комунално-стамбене послове Управе градске општине Гроцка, решавајући по захтеву Обрадовић Грујице , чији је пуномоћник Владица Аранђеловић , за издавање решења за извођење радова на изградњи зграде за трговину на велико и мало, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09,81/09,64/10, 24/11, 121/12,42/13,50/13,98/13,132/14 и 145/14), чл. 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15), доноси

### **З А К Л Ј У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Обрадовић Грујице , за издавање решења за извођење радова на изградњи зграде за трговину на велико и мало, спратности По+П+1, са изградњом септичке јаме, на кат.парц.бр. 45/4, 45/6, 46/10, 46/11, 47/14 47/15 и 47/16 К.О. Лештане, због неиспуњења формалних услова.

### **Образложење**

Обрадовић Грујица , кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре (ЦИС), поднео је преко пуномоћника Владице Аранђеловић из , под бројем ROP-GRO-11315-CPI-3/2016 од 03.10.2016.године, захтев за издавање решења за извођење радова на изградњи зграде за трговину на велико и мало, на кат.парц.бр. 45/4, 45/6, 46/10, 46/11, 47/14 47/15 и 47/16 К.О. Лештане.

Уз захтев је приложена следећа документација: извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу са главном свеском бр. 252/16 од 23.09.2016.године, урађен од стране „Урбанпро“ доо, Крушевац, Ул. Видовданска бр.5 и техничком контролом, елаборатом заштите од пожара и елаборатом енергетске ефикасности, геодетски снимак урађен од стране „Геоцентар нови“ , Жигић Александар пр., овлашћење бр. 1577 од 11.04.2016.године, локацијски услови ROP-GRO-11315-ЛОСН-2/2016 од 11.07.2016.године и доказ о уплати такси и накнада.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да се сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Одредбама члана 17. Став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву, 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са законом, 3) захтева поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, 4) уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актом донетим на основу закона, 5) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и наканде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Одредбама члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 17 овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком у року од пет радних од дана пријема захтева уз навођење свих недостатака.

По пријему захтева ово Одељење је проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да нису испуњени формални услови из следећих разлога:

- 1) Локацијским условима за изградњу зграде за трговину на велико и мало на наведеној локацији у Лештанима, предвиђено је прикључење планираног објекта на недостајућу инфраструктуру, у складу са прибављеним условима за прикључење од носиоца јавних овлашћења (услови ЈКП „Београдски водовод и канализација“, бр. F/1283 од 27.6.2016.године, и услови ПД „Електродистрибуција Београд“ д.о.о. Београд, бр. 80110 МТ, 54/15, 3183-1/16 од 05.7.2016.године). За изградњу недостајуће инфраструктуре, треба склопити уговор са носиоцима јавних овлашћења, пре издавања грађевинске дозволе за изградњу планираног објекта, и исти приложити уз захтев за изградњу планираног објекта у Лештанима.
- 2) За изградњу планираног објекта у Лештанима, обавезно се прилаже ситуациони план локације, израђен на интегрисаној катастарско-геодетској подлози, са изводом из катастра водова. Приложити ажуран геодетски снимак локације, са кат.парцелама које су побројане у локацијским условима за изградњу планиране зграде за трговину у Лештанима, који је оверен од овлашћеног лица за премер.

На основу напред изнето, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, те је сагласно члану 8.ђ став 1,2,3 и 4 Закона о планирању и изградњи и члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог закључка.

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашен захтев у року од 10 дана од пријема закључка из става 3 овог члана, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поновно плаћа административну таксу из члана 16.став.2.тачка 3. правилника.**

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Гроцка , у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења, таксирана са 440,00 динара, локалне административне таксе.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
**Биљана Губеринић, дипл.инг.грађ.**