

Г Р А Д Б Е О Г Р А Д  
ГРАДСКА ОПШТИНА ГРОЦКА  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за грађевинско- урбанистичке  
и комунално-стамбене послове  
Број: ROP-GRO-9263-CPI-1/2017  
Дана: 18.04.2017.године  
Г р о ц к а

Одељење за грађевинско- урбанистичке и комунално-стамбене послове Управе градске општине Гроцка, решавајући по захтеву „Минс електро“ доо, чији је законски заступник Пана Иветић за издавање решења о грађевинској дозволи за извођење радова на изградњи пословно-производног објекта за производњу електроопreme, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09,81/09,64/10, 24/11, 121/12,42/13,50/13,98/13,132/14 и 145/14), чл. 16. 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15 и 96/16), доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев „Минс електро“ доо, за издавање решења о грађевинској дозволи за извођење радова на изградњи пословно-производног објекта за производњу електроопreme, спратности По+Пр+1, на кат.парц.бр. 58/11 К.О. Лештане, због неиспуњења формалних услова.

### **Образложење**

„Минс електро“ доо, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре (ЦИС), поднео је преко законског заступника Пана Иветића под бројем ROP-GRO-9263-CPI-1/2017 од 07.04.2017.године, захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за извођење радова на изградњи објекта ближе описаног у диспозитиву закључка, на кат.парц.бр. 58/11 К.О. Лештане.

Уз захтев је приложена следећа документација: извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу са главном свеском, урађен од стране „Алфа биро тим“ доо, Београд, Вождовац, Ул. Војводе Степе бр. 418П, са техничком контролом, елаборатом заштите од пожара, елаборатом геотехничких услова за изградњу објекта и елаборатом енергетске ефикасности, решење Секретаријата за привреду Градске управе града Београда, Управе за пољопривреду, VIII-06 бр. 32-458/2015 од 27.10.2015.годину, правоснажно дана 16.11.2015.године, са доказом о уплати накнаде за промену намене земљишта, препис листа непокретности бр. 2937 КО Лештане, геодетски снимак урађен од стране СГР „Геопројект“ из Београда, Ул. Пере Велимироића бр.18, Јевтић Величко пр. и доказ о уплати такси и накнада.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да се сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Одредбама члана 17. Став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву, 2) као подносилац означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијера, 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, 4) уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актом донетим на основу закона, 5) уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 16. став 2. тачка 3) овог правилника. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је

саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Одредбама члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 17 овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком у року од пет радних од дана пријема захтева уз навођење свих недостатака.

По пријему захтева ово Одељење је проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да нису испуњени формални услови из следећих разлога:

- 1) Локацијским условима за изградњу пословно-производног објекта, бр.3341-1/2017 од 24.02.2017.године, на кат.парцели број 58/11 у К.О. Лештане, дати су урбанистички, технички и посебни услови за изградњу планираног објекта у Лештанима. У приложеној техничкој документацији, односно главној свесци и Изводу из пројекта- ПГД-а, у обрасцу- прилог 1(осн.садржај гл.свеске), нису уписани елаборати: геотехничких услова за изградњу објекта и противпожарне заштите у оквиру планираног објекта у Лештанима, а, такође, нису приложене изјаве овлашћених лица, која су израдила ове елаборате (прилог 6). Елаборат геотехничких услова за изградњу објекта није потписан квалификованим електронским потписом од стране овлашћеног лица.
- 2) За овлашћено лице, које је израдило елаборат противпожарне заштите објекта, није наведен податак о броју уверења, којим је ово лице овлашћено за израду техничке документације противпожарне заштите објекта.
- 3) Нису приложени ваљани докази о уплати прописаних такси, односно налог за пренос не представља доказ да је извршено плаћање.

На основу напред изнето, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, те је сагласно члану 8.ђ став 1,2,3 и 4 Закона о планирању и изградњи и члану 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог закључка.

**Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и накнаду наведене у члану 16. став 2. тачка 3) овог правилника.**

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Гроцка , у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења, таксирана са 440,00 динара, локалне административне таксе.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
**Биљана Губеринић, дипл.инг.граф.**