

ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ГРОЦКА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинско- урбанистичке
и комунално-стамбене послове
Број: ROP-GRO-27950-CPI-2/2017
Дана: 28.02.2017.године
Г р о ц к а

Одељење за грађевинско- урбанистичке и комунално-стамбене послове Управе градске општине Гроцка, решавајући по захтеву Милић Мирјане чији је пуномоћник Бранислав Вученовић, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09,81/09,64/10, 24/11, 121/12,42/13,50/13,98/13,132/14 и 145/14), чл. 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15 и 96/2016), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Милић Мирјане, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта, категорије А, спратности Су+П+0, нето површине 123,17м², бруто развијене грађевинске површине 76,84м²/ укупне БГП=153,33м², са септичком јамом, на кат. парц. бр. 530/16 К.О.Калуђерица, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Милић Мирјана поднела је преко пуномоћника Бранислава Вученовића, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре (ЦИС), захтев за издавање грађевинске дозволе под бројем ROP-GRO-27950-CPI-2/2017 од 21.02.2017.године којим тражи издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта, ближе описаног у диспозитиву закључка.

Уз захтев је приложена следећа документација: извод из пројекта са главном свеском и пројекат за грађевинску дозволу, бр. 20/17 од 06.02.2017.године, урађен од стране ТК „ПРОЈЕКТИНГ“ Гроцка, Ул. Вучка Милићевића бр.9; одговорно лице: Бранислав Вученовић, главни пројектант: Јелена Панић, дипл.инж.арх./ лиценца бр. 300 L319 12, са техничком контролом бр.34 од 15.02.2017.године; урађена од стране „М- ПРОЈЕКТ“ из Бегалнице, ул.7.јула бр.12, овлашћено лице Милан Живановић, елаборат енергетске ефикасности бр.18/2017, фебруар 2017.године, израђен од стране ТК „ПРОЈЕКТИНГ“ Гроцка, овлашћено лице: Јелена Панић, дипл.инж.арх, лиценца бр. 381 1471 15, елаборат геомеханичких услова изградње стамбеног објекта израђен од стране „ГЕОПРО“ д.о.о. Београд, Ул. Учитеља Милоша Јовановића бр.7, овлашћено лице: Срђан Чановић, дипл.инж.геол./лиценца бр. 391 L621 12, локацијски услови ROP-GRO-27950-LOC-1/2016 од 14.11.2016.године, копија плана парцеле бр. 953-1-1219/2016 од 25.10.2016.године, копија плана водова бр. 956-01-35/2016 од 25.10.2016.године, уговор о заснивању права трајне службености пролаза путем оверен пред Јавним бележником ОПУ: 230-2016 од 15.09.2016.године, пуномоћје оверено пред Основним судом у Косовској Митровици, ОВ I 1542/2016 од 04.10.2016.године, катастарско-топографски план урађен од стране СГР“ Геоид-М“ из Гроцке, Ул. Булевар Ослобођења бр. 34а, Марко Михајловић пр., препис листа непокретности бр. 4491 КО Калуђерица и доказ о уплати прописаних такси и накнада.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да се сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Одредбама члана 17. Став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе,

надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву, 2) као подносилац означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијера, 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, 4) уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актом донетим на основу закона, 5) уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 16. став 2. тачка 3) овог правилника. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Одредбама члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 17 овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком у року од пет радних од дана пријема захтева уз навођење свих недостатака.

По пријему захтева ово Одељење је проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да нису испуњени формални услови из следећих разлога:

- Пројекат за грађевинску дозволу није у складу са издатим локацијским условима у делу који се односи на положај септичке јаме.

На основу напред изнето, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, те је сагласно члану 8.ђ став 1,2,3 и 4 .Закона о планирању и изградњи и члану 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашен захтев у року од 10 дана од пријема закључка из става 3 овог члана, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поновно плаћа административну таксу и накнаду наведену у члану 16.став.2.тачка 3. правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Гроцка , у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења, таксирана са 440,00 динара, локалне административне таксе.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Биљана Губеринић, дипл.инг.грађ.