

ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ГРОЦКА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинско- урбанистичке
и комунално-стамбене послове
Број: ROP-GRO-14258-CPI-5/2016
Дана: 01.09.2016.године
Г р о ц к а

Одељење за грађевинско- урбанистичке и комунално-стамбене послове Управе градске општине Гроцка, решавајући по захтеву Драгана Илића , чији је пуномоћник Бранислав Милосављевић из , за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу пословног објекта - складишта за бетонску галантерију, керамичке и гипсане производе, на основу чл.8ђ. Закона планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09,81/09,64/10, 24/11, 121/12,42/13,50/13,98/13,132/14 и 145/14), чл. 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15), доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Драгана Илића , за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу пословног објекта - складишта за бетонску галантерију, керамичке и гипсаних производе, бруто површине 210,00 м2, на кат.парц.бр. 3518/1 К.О. Врчин, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Инвеститор Драган Илић из , поднео је преко пуномоћника Бранислава Милосављевића , кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре (ЦИС), захтев за издавање решења о грађевинској дозволи под бројем ROP-GRO-14258-CPI-5/2016 од 30.08.2016.године, за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву закључка, на кат.парц.бр. 3518/1 К.О.Врчин.

Инвеститор је уз захтев приложио следеће: извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу бр. ПГД 2208/2016, израђен од стране Предузећа „Металне конструкције“ доо из Крушевца, са техничком контролом, елаборатом заштите од пожара израђен од стране Бироа за пројектовање „Круел“ Крушевац, Ул. Мирослава Давидовића бр. 3, препис листа непокретности 8175 КО Врчин, копија плана бр. 953-1-862/2016 од 01.07.2016.године, овлашћење за подношење захтева, локацијски услови ROP-GRO-14258-LOCH-4/2016 од 18.08.2016.године и доказ о уплати прописаних такси и накнада.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да се сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Одредбама члана 17. Став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, на чију сходну примену упућује члан 25.став 1. наведеног правилника прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву, 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са законом, 3) захтева поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, 4) уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актом донетим на основу закона, 5) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и наканде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Одредбама члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 17 овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком у року од пет радних од дана пријема захтева уз навођење свих недостатака.

По пријему захтева ово Одељење је проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да нису испуњени формални услови из следећих разлога:

1. Локацијским условима за изградњу пословног објекта на предметној локацији у Врчину предвиђени су, у посебним условима, геотехнички услови за изградњу планираног објекта, са обавезном израдом елабората геотехничких услова терена за изградњу планираног објекта, који није приложен у документацији ПГД-а.
2. Садржај документације се може прилагати у потребном броју прилога, али треба водити рачуна о прегледности приложене документације и електронском потпису на свим прилозима-свескама техничке документације од овлашћеног лица.

На основу напред изнетог, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, те је сагласно члану 8.ђ став 1,2,3 и 4 Закона о планирању и изградњи и члану 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашен захтев у року од 10 дана од пријема закључка из става 3 овог члана, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поновно плаћа административну таксу из члана 16.став.2.тачка 3. правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Гроцка, у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења, таксирана са 440,00 динара, локалне административне таксе.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Биљана Губеринић, дип.линг.грађ.