

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г Р А Д Б Е О Г Р А Д
Градска општина Гроцка
Управа градске општине
Одељење за грађевинско- урбанистичке
и комунално – стамбене послове
ROP-GRO-4916-LOC-2/2016
Број: 350-81-2/2016
Дана:03.06.2016.године
Г р о ц к а

Одељење за грађевинско урбанистичке и комунално стамбене послове Управе градске општине Гроцка, поступајући по захтеву Привредног друштва „Студио алфа“ д.о.о. [REDACTED], кога заступа Васић Верољуб из [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде са једним станом у Калуђерици, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи(„Сл.гласник РС“бр.72/09,81/09)-испр.64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. Став 2.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласник РС“ бр. 113/2015)члана 210. Став 1. Закона о општем управном поступку(„Сл.лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/2001 и „Сл.гласник РС“ бр.30/2010), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Привредног друштва „Студио алфа“ д.о.о. из [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде са једним станом на катастарској парцели број 277/2 КО Калуђерица због недостатака у садржини достављеног идејног решења.

Образложење

Дана 30.05.2016.године Привредно друштво „Студио алфа“ д.о.о. из [REDACTED], чији је пуномоћник Васић Верољуб из [REDACTED], обратило се овом Одељењу захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде са једним станом на катастарској парцели број 277/2 КО Калуђерица.

По пријему захтева, овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласник РС“ бр. 113/2015), и то: 1) да ли је надлежан за поступање 2) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке 3) да ли је уз захтев приложено Идејно решење 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Уз захтев је приложено Идејно решење под бројем ИДР-01/16 урађено јануара 2016.год. од стране „Студио Алфа“ д.о.о. из Крупња, ул. Јединства бр.2, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката(Сл.гласник РС“ бр. 23/15), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

-на геодетском снимку као и на ситуацији у идејном решењу није приказан приступни пут који чини катастарска парцела бр. 276/8 КО Калуђерица, која је у приватном власништву.

-на ситуационом решењу није третирана наведена приступна саобраћајница (регулациона линија) и грађевинска линија планираног објекта коју треба приказати на удаљењу од минимум 5м, што значи да планирани објекат треба поставити минимално 5м од регулационе линије (кат.парц. 276/8).

- У захтеву је као лице на које ће гласити акти и решења назначено „Студио Алфа“ ДОО Крупањ, док је пуномоћје дато Студиу Алфа од стране Мандић Милана, који је и назначен као инвеститор у идејном решењу, па је потребно правилно попунити захтев за издавање локацијских услова у погледу инвеститора.

Како захтев садржи недостатак у садржини достављеног Идејног решења, нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са чланом 8. Став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 113/2015), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Подносилац захтева може отклонити утврђене недостатке и поднети нов усаглашен захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општине Гроцка, без достављања документације већ поднете уз захтев који је одбачен и без плаћања административне таксе.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. Став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 113/2015).

ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка може се изјавити приговор Већу ГО Гроцка, а преко овог Одељења, у року од 3 дана од дана достављања закључка са 440,00 динара административне таксе, прималац Градска општина Гроцка, на рачун број 840-742251843-73, број модела 97 са позивом на број62-012.

Закључак доставити: подносиоцу захтева преко пуномоћника и архиви.

*Шеф одсека:
Надица Алексић, дипл.инж.геод.*

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА:
Биљана Губеринић, дипл.инж.грађ.**