

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г Р А Д Б Е О Г Р А Д
Градска општина Гроцка
Управа градске општине
Одељење за грађевинско- урбанистичке
и комунално – стамбене послове
Број:ROP-GRO-17322-LOC-1/2017
Дана:21.06.2017.године
Г р о ц к а

Одељење за грађевинско урбанистичке и комунално стамбене послове Управе градске општине Гроцка, поступајући по захтеву Предрага Младеновића кога заступа Милинковић Компани д.о.о. за издавање локацијских услова за изградњу издвојене куће за становање са једним станом, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“бр.72/09,81/09) - испр.64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. Став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/16), члана 210. Став 1. Закона о општем управном поступку(„Сл.лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/2001 и „Сл.гласник РС“ бр.30/2010), доноси:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Предрага Младеновића за издавање локацијских услова за изградњу издвојене куће за становање са једним станом на катастарској парцели број 4583/2 КО Врчин, због недостатака у садржини Идејног решења и то:

Образложење

Дана 15.06.2017 године Предраг Младеновић чији је пуномоћник“ Милинковић Компани „ д.о.о. обратио се овом Одељењу захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова за изградњу издвојене куће за становање са једним станом на катастарској парцели број 4583/2 КО Врчин.

По пријему захтева, овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/16), и то: 1) да ли је надлежан за поступање 2) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке 3) да ли је уз захтев приложено Идејно решење 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Уз захтев је приложено Идејно решење под бројем 524/17 урађено од стране „Милинковић Компани „ д.о.о.из Београда , ул. Браће Гаврајић бр. 79, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката(Сл.гласник РС“ бр. 23/15,77/15 и 58/16),), утврђено је да Идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

-У техничком опису пројектованог објекта нису наведени потребни комунални капацитети.

-На ситуацији није приказана водонепропусна септичка јама која треба бити постављена на прописаној удаљености.

Објекат није постављен у оквиру граница грађења тј. у оквиру дефинисаних регулационо-грађевинских линија и минималним растојањима од бочних и задње граница парцеле.

Како захтев садржи недостатак у садржини достављеног Идејног решења, нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са чланом 8. Став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/16), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Подносилац захтева може отклонити утврђене недостатке и поднети нов усаглашен захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општине Гроцка, без достављања документације већ поднете уз захтев који је одбачен и без плаћања административне таксе.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. Став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/16).

ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка може се изјавити приговор Већу ГО Гроцка, а преко овог Одељења, у року од 3 дана од дана достављања закључка са 440,00 динара административне таксе, прималац Градска општина Гроцка, на рачун број 840-742251843-73, број модела 97 са позивом на број 62-012.

Закључак доставити: подносиоцу захтева преко пуномоћника и архиви.

ШЕФ ОДСЕКА:
Невенка Буква, дипл.правник