

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г Р А Д Б Е О Г Р А Д
Градска општина Гроцка
Управа градске општине
Одељење за грађевинско- урбанистичке
и комунално – стамбене послове
Број: ROP-GRO-22667-LOC-1/2016
Дана: 13.09.2016.године
Г р о ц к а

Одељење за грађевинско урбанистичке и комунално стамбене послове Управе градске општине Гроцка, поступајући по захтеву Војиновић Бранислава чији је пуномоћник Бранка Кокотовић ,за изградњу стамбене зграде за повремени боравак у Гроцкој, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи(„Сл.гласник РС“бр.72/09,81/09-испр.64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 7. Став 2. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр. 35/2015 и 114/2015), члана 10. Став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласник РС“ бр.113/2015) и Просторног плана за део градске општине Гроцка(„Сл.лист града Београда“ бр. 54/12) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу стамбене зграде за повремени боравак на катастарској парцели број 1173/6 ГО Гроцка у Гроцкој.

Увидом у плански документ, а сходно члану 7. Став 2. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр. 35/2015 и 114/2015), констатовано је да нису испуњени услови за грађење у складу са поднетим захтевом.

ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНА У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

Према Просторном плану за део градске општине Гроцка(„Сл.лист града Београда“ бр. 54/12), део катастарске парцеле број 1173/6 ГО Гроцка налази се у површинама намењеним за грађевинско земљиште изван центра насеља и део у површинама намењеним за воде и водно земљиште. Због планиране намене није могућа изградња по поднетом захтеву.

Имајући у виду наведено, поднети захтев није у складу са важећом планском документацијом, па није испуњен услов за грађење, због чега није могуће издавање локацијских услова.

На основу ових локацијских услова не може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.

Поука о правном средству:

Против ових услова може се изјавити приговор Општинском већу Г.О. Гроцка, а преко овог Одељења, у року од три дана од дана њиховог достављања. Административна такса за приговор износи 440,00 динара.

Локацијске услове доставити: подносиоцу захтева, у предмет и имаоцима јавних овлашћења.

Шеф Одсека:

Надица Алексић, дипл.инж.геод.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Биљана Губеринић, дипл.инж.грађ.