

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г Р А Д Б Е О Г Р А Д  
Градска општина Гроцка  
Управа градске општине Гроцка  
Одељење за општу управу и Имовинско правне послове  
Одсек за имовинско-правне послове  
I-12 бр. 87-144/2018  
Дана: 22.03.2019. године  
Г р о ц к а  
М И

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз сагласност Града Београда, Кабинет градоначелника број 020-5700/2018 Г-01 од 20.08.2018.године, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018. године и овлашћењу бр. 035-157/17 од 07.09.2017. године, Николић Мирјана, дипл. правник, шеф одсека за имовинско правне послове, у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи СПАСИЋ ВЕРИЦЕ из Умчара, ул. 27. марта бр. 1, ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл. 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ( „Сл. гласник РС“ бр. 18/16), доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**I / УТВРЂУЈЕ СЕ** право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **СПАСИЋ ВЕРИЦИ** из Умчара, ул. 27. марта бр. 1, **ЈМБГ** [REDACTED] ради отклањања штете настале дана 29.06.2018.године услед елементарне непогоде-поплаве, на породично стамбеном објекту и то:

- породично стамбени објекат у Умчарима у улици 27. марта бр. 1, на кат. парцели број 3075 уписана у Лист непокретности број 257 К.О. Умчари, државна својина РС, право коришћења ЈП „Железнице Србије“, Београд, Немањина бр. 6, ванкњижно власништво на основу Уговора о закупу службеног стана закључен са ЈЖТП „Београд“ брј 15/2-5055-24 од 26.02.1993. године са Спасић Стојаном из Умчара, ул. 27. марта бр. 1.

**II/ Категоризација** штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије, а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је породично стамбени објекат Спасић Верице, ул. 27. марта бр. 1, у **првој категорији** оштећења, све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године.

III/ За штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном породично стамбеном објекту у износу од 120.000,00 динара (стодвадесетхиљададинара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018).

IV/ Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ће након коначности овог решења, исплатити власнику породично стамбеног објекта **Спасић Верици** новчану помоћ у износу од 120.000,00 динара на текући рачун број [REDACTED] [REDACTED] отворен код банке Банка Поштанска штедионица а.д.

### Образложење

Спасић Верица, из Умчара, ул. 27. марта бр. 1, законска наследница ванкњижног власника породично стамбеног објекта оштећеног у поплави, поднела је у складу са чл. 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/189.

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту Спасић Верице.

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету, извршила категоризацију причињене штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018. године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87-144/2018 од 02.10.2018. године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности Лист непокретности бр. 257 за кат. парц. бр. 3075 КО Умчари, као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9. и 103. став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“бр.18/16), на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид, прибави и обради личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

На усмене расправе од 18.03.2019. и 20.03.2019. године позван је подносилац пријаве и законски наследници ванкњижног власника оштећеног објекта, ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Законски наследници ванкњижног власника предметног оштећеног објекта Спасић Верица и Спасић Зоран упознати са верификационим записником Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као 1. категорија оштећења, изјавили су да СУ САГЛАСНИ са

верификационим записником. На усмену расправу одржану 18.03.2019. године, приступио је законски наследних ванкњижног власника предметне непокретности Спасић Зоран из Умчара, ул. 27. марта бр. 1. Изјавио је да су наследници иза покојног Спасић Стојана који је преминуо, супруга Спасић Стојана, а његова мајка, Спасић Верица и њихова деца, ћерка Зечевић Надица која ради и живи у Хрватској, а иначе јој је пребивалиште у Београду и он њихов син, Спасић Зоран. Навео је да у оштећеном објекту стално живи мајка Спасић Верица, а да он повремено долази код ње. Као доказе доставио је рачуне за струју, телефон, воду, решење о презу на имовину и признаницу о плаћеном рачуну о порезу на имовину, све на име пок. оца Спасић Стојана. Рачуни се воде на име покојног оца јер иза његове смрти није вођена оставинска расправа, али исте уредно плаћају. С обзиром да у кућу стално живи његова мајка Спасић Верица, сагласан је да се државна новчана помоћ уплати на њен текући рачун. Дана 20.03.2019. године на усмену расправу приступила је законска наследница ванкњижног власника предметног објекта Спасић Верица из Умчара, ул. 27. марта бр. 1. Изјавила је да су законски наследници иза покојног супруга Спасић Стојана који је преминуо, она његова супруга Спасић Верица, син Спасић Зоран и ћерка Зечевић Надица која ради и живи у Хрватско, удата је и има два сина који живе у Београду. Нису водили оставинску расправу иза њеног покојног супруга, тако да рачуни долазе и даље на његово име. Наводи да у оштећеној кући живи сама и да повремено долази син Спасић Зоран који јој помаже с обзиром да је стара и болесна.

Орган је у поступку ценио следеће кумулативно испуњене услове предвиђене у чл. 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи:

Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;

Да је штета пријављена у складу са законом;

Да је штету претрпело лице из чл. 1. Закона;

Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовној употреби;

Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: Извод из листа непокретности број 257 КО Умчари, као доказ о својини на објекту, фотокопија личне карте као доказ о пребивалиштву подносиоца, Верификациони записник од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјава законских наследника ванкњижног власника предметне непокретности дате на усменим расправама у записнике дана 18.03.2019. и 20.03.2019. године да су сагласни са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења, Извод из МКР за матично подручје Смедерево, под текућим бројем 486 за годину 1966. за Спасић Зорана, Извод из МКР за матично подручје Смедерево, под текућим бројем 395 за годину 1964 за Зечевић Надицу, Извод из МКУ за матично подручје Гроцка, под текућим бројем 190 за годину 2010. за Спасић Стојана, под текућим бројем 3 за годину 1963. за Спасић Стојана и Павловић Верицу, Извод из МКВ за матично оподручје Владичин Хан, рачуни за струју, телефон, порез на имовину, решење о порезу на имовину и рачун за воду и комуналне услуге све на име Спасић Стојана.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл. 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, по којем је прописано да „првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из држаног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл. 12. Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката

у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепенем решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

#### УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул. Немањина бр. 11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл. 14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15) .

#### ДОСТАВИТИ:

- Спасић Верици  
Умчари, ул. 27. марта бр. 1
- Спасић Зорану  
Умчари, ул. 27. марта бр. 1
- Канцеларији за управљање јавним улагањима  
Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правобранилаштву Републике Србије  
Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страници градске Општине
- Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
на основу овлашћења бр. 035-258/2013-1  
од 07.06.2016.године  
Љуштина Јованка, дипл. правник



*Јованка Љуштина*