

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
Градска општина Гроцка
Управа градске општине Гроцка
Одељење за општу управу и Имовинско правне послове
Одсек за имовинско-правне послове
I-12 бр. 87-54/2018
Дана: 07.02.2019. године
Гроцка
МИ

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз сагласност Града Београда, Кабинет градоначелника број 020-5700/2018 Г-01 од 20.08.2018.године, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018.године и овлашћењу бр. 035-157/17 од 07.09.2017.године, Николић Мирјана, дипл. правник, шеф одсека за имовинско правне послове, у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи по пријави штете СИМИЋ МИРЕ из Бегаљице, ул. Лоле Рибара бр. 1, ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл. 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

I / УТВРЂУЈЕ СЕ право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **СИМИЋ МИРИ** из Бегаљице, ул. Лоле Рибара бр. 1. **ЈМБГ** [REDACTED] ради отклањања штете настале дана 29.06.2018. године услед елементарне непогоде-поплаве, на породично стамбеном објекту и то:

- породично стамбени објекат у Бегаљици у улици Лоле Рибара бр. 1, на кат. парцели број 2747 уписана у Лист непокретности број 728 К.О. Бегаљица, власништво Симић Милене, ванкњижно власништво иза пок. Симић Милене и Симић Мијајла, њихових наследника Симић Мире, Симић Жељка и Анђелковић рођене Симић Жаклине.

II/ Категоризација штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије, а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је породично стамбени објекат Симић Мире из Бегаљице, улица Лоле Рибара бр. 1 у **првој категорији** оштећења, све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018. године.

III/ За штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном породично стамбеном објекту у власништву у износу од 120.000,00 динара (стодвадесетхиљададинара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018).

IV/ Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ће након коначности овог решења, исплатити за ванкњижног власника породично стамбеног објекта **Симић Миру**, новчану помоћ у износу од 120.000,00 динара на текући рачун њеног сина, Симић Жељка број [REDACTED] отворен код Аик банке.

О б р а з л о ж е њ е

Симић Мира из Бегаљице, ул. Лоле Рибара бр. 1, ванкњижни власник породично стамбеног објекта оштећеног у поплави, поднела је у складу са чл. 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/99.

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту ванкњижног власника Симић Мире.

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету, извршила категоризацију причињене штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018. године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87-54/2018 од 01.10.2018. године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности Лист непокретности бр. 728 за кат. парц. бр. 2747 КО Бегаљица, као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9. и 103. став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“бр.18/16), на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид, прибави и обради личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

На усменој расправи од 23.01.2019. године позван је ванкњижни власник оштећеног објекта, ради изјашњења о верификацијском записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Ванкњижни власник предметног оштећеног објекта Симић Мира упозната са верификацијским записником Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као 1. категорија оштећења, изјавила је да ЈЕ САГЛАСНА са верификацијским записником. На усмену расправу поред Симић Мире приступио је и њен син Симић Жељко. Сагласно су изјавили да су они наследници иза пок. Симић Милене и Симић Мијајла. Као доказ доставили су Пријаву грађења стамбене зграде на подручју села на име Симић Милене

и Записник из Општинске управе прихода којим је утврђено да је власник објекта у Бегаљици, ул. Лоле Рибара бр. 1 Симић Милутина Мијајло, Обавештење одсека за грађевинарство при Комитету за комунално Стамбене и грађевинске послове општина Гроцка под бројем 351-247/71 од 16.04.1985. године којим се Симић Михаило обавештава да се пријава грађења стамбене зграде на подручју села заведену под бројем IV-08-351-247 дана 30.06.1971. године има важност дозволе за грађење у смислу чл. 26 став 2. Закона о условима за изградњу стамбених зграда на селу. Доставили су текући рачун на име Симић Желька ради уплате новца с обзиром да подносила пријаве, његова мајка Симић Мира нема отворен текући рачун. Потврдили су да у оштећеној кући живе Симић Мира са сином Симић Жельком и његовом породицом, женом и сином. Симић Желько такође је изјавио да су се отац, пок. Симић Мијајло и стриц Симић Исаило одавно поделили, тако да иако је реч о истој катастарској парцели на којој имају и они кућу и стриц Симић Исаило кућу, парцела је подељена бетонским зидом и свако има своју кућу са окућницом, тако да у овом поступку стриц Симић Исаило нема интереса с обзиром да са њиховом кућом нема ништа. Комисија за утврђивање штете је потврдила на терену да је оштећена само њихова кућа, фотографисали су на лицу места и питали Симић Исаила да ли има штете и на његовом објекту, на шта је он одговорио да нема.

Орган је у поступку ценио следеће кумулативно испуњене услове предвиђене у чл. 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи:

- Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;
- Да је штета пријављена у складу са законом;
- Да је штету претрпело лице из чл. 1. Закона;
- Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби;
- Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;
- Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: Извод из листа непокретности број 728 КО Бегаљица, као доказ о својини на објекту, фотокопија личне карте као доказ о пребивалишту подносиоца, Верификациони записник од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјава ванкњижног власника предметне непокретности дате на усменој расправи у записнику дана 23.01.2019. године да је сагласна са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења, Пријава грађења стамбене зграде на подручју села заведену под бројем IV-08-351-247 дана 30.06.1971. године, Обавештење бр. 351-247/71 од 16.04.1985. године, Записник бр. I-01 0003229 од 12.09.1990. године, Решење о порезу на имовину, рачун за електричну енергију и Извод из МКУ за матично подручје Звездара под текућим бројем 371 за годину 2012, за пок. Симић Мијајла.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл. 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, по којем је прописано да „првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из држаног програма обновве, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверили посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл. 12. Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија

по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул. Немањина бр. 11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл. 14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15).

ДОСТАВИТИ:

- Симић Мири
Бегаљица, ул. Лоле Рибара бр. 1
- Симић Жельку
Бегаљица, ул. Лоле Рибара бр. 1
- Канцеларији за управљање јавним улагањима
Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правобранилаштву Републике Србије
Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страници градске Општине
- Архиви



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

на основу овлашћења бр. 035-258/2013-1
од 07.06.2016. године

Лупшина Јованка, дипл. правник

јованка лупшина