

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
Градска општина Гроцка
Управа градске општине Гроцка
-Одељење за општу управу и
Имовинско правне послове
-Одсек за имовинско-правне послове
I-12 бр. 87-234/2018
Дана : 11.02.2019.године
Гроцка

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз сагласност Града Београда, Кабинет градоначелника број 020-5700/2018 Г-01 од 20.08.2018.године, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018.године и овлашћењу бр. 035-157/17 од 07.09.2017.године, Николић Мирјана, дипл. правник , шеф одсека за имовинско правне послове , у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи Цветковић Милану из Умчара, ул. Моше Пијаде бр. 51 ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађеана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

I / УТВРЂУЈЕ СЕ право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **ЦВЕТКОВИЋ МИЛАНУ** из Умчара, ул.Моше Пијаде бр. 51, **JMBG** [REDACTED] ради отклањања штете настале дана 29.06.2018.године услед елементарне непогоде- поплаве , на породично стамбеном објекту и то :

- породично стамбена зграда у Умчарима, ул.Моше Пијаде бр. 51, у површини од 40,40 м² на кат.парцели број 4201 уписана у Лист непокретности број 257 К.О.Умчари, државна својина РС, право коришћења ЈП“Железнице Србије“ Београд, ул Немањина бр. 6 (ванкњижно власништво иза пок. Цветковић Драгана његвог правног следбеника Цветковић Милана из Умчара, ул Моше Пијаде бр. 51)

II/ Категоризација штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је ванкњижни породично стамбени објекат Цветковић Милана из Умчара , ул. Моше Пијаде бр. 51у **првој категорији** оштећења , све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године.

III/ За штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном породично стамбеном објекту у власништву у износу од 120.000,00 динара (стодвадесетхиљададинара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018).

IV/ Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије , ће након коначности овог решења, исплатити власнику породично стамбеног објекта новчану помоћ у износу од 120.000,00 динара на текући рачун број [REDACTED] отворен код Теленор банке.

О бразложење

Цветковић Милан из Умчара, ул. Маше Пијаде бр. 51 ванкњижни власник породично стамбеног објекта оштећеног у поплави, поднео је у складу са чл. 15 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/223 /2018

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник од 04.07.2018 у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту ванкњижног власника Цветковић Милана.

На основу записника којим је пописана штета , Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету , извршила категоризацију причињене штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије , ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима , записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87 -234 /2018 од. 03.10.2018.године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности Лист непокретности бр. 257 за кат. парц. бр. 4201 КО Умчари као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9 и 103 став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“бр.18/16) , на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид , прибави и обради личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

На усменој расправи од 23.01.2019.године позван је подносилац пријаве и ванкњижни власник оштећеног објекта , ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Ванкњижни власник предметног оштећеног објекта Цветковић Милан упознат са верификационим записником Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као 1.категорија оштећења, изјавио је да ЈЕ САГЛАСАН са верификационим записником. Даље је изјавио следеће:да је поконji отац Цетковић Драган добио стан у Умчарима од СОУР

„Железнице Србије“ у површини од 40,40 м² у Умчарима, ул. Моше Пијаде бр. 51. С обзиром да је отац преминуо, као доказ доставља извод из из МКУ , изјављује да оставински поступак иза пок. оца Цветковић Драгана није вођен, а да су његови наследници , он лично Цветковић Милан као његов син и рођени брат Цветковић Горан који ће доћи накнадно да да изјаву у овом поступку. Као доказ да је пријављен и живи у оштећеном објекту доставља уверење МУП –а ПУ за град Београд по којем се види да је пријављен од 16.03.1983. године са пребивалиштем у Умчарима , ул Моше Пијаде бр 51. Доставио је рачун за струју на своје име, рачун за воду , признанице о уплатама рачуна за струју и воду, фотокопију своје личне карте , текућег рачуна „, потврду којом је његовом покојном оцу Цветковић Драгану предузеће у којем је радио доделило стан за становање и решење којим је одређена станарина носиоцу станарског права Цветковић Драгану а које је донето под бројем 3994 за 1984 годину. Потврђује да у оштећеном објекту живи са супругом и сином Наводи да оштећени објекат несметано користе и живе у њему од момента када су га добили за становање до данашњег дана.

Цветковић Горан из Умчара, Београдска бр. 11 правни следбенник пок. Цветковић Драгана је приступио на усмену расправу дана 01.02.2019. године Упознат са предметом поступка изјавио је да је покојни отац Цветковић Драган добио стан на у Умчарима, од ЈП“Железнице Србије“ у површини од 40,40 м² а стан се налази у Умчарима , ул Моше Пијаде бр. 51. С обзиром да је отац преминуо, изјављује да оставински поступак иза пок. Цветковић Драгана није вођен а да су његови наследници Цветковић Милан и Цветковић Горан. Даље је изјавио да у оштећеном објекту живи рођени брат Цветковић Милан са породицом, а он живи у објекту у Умчарима, ул Београдска бр. 11. С обзиром да у оштећеном објекту живи брат, сагласан је да уплата државне новчане помоћи иде у његово име и на његов рачун како би санирао оштећени објекат.

Орган је у поступку ценио следеће кумултивно испуњене услове предвиђене у чл. 11 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи :

Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;

Да је штета пријављена у складу са законом;

Да је штету претрпело лице из чл. 1 Закона;

Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби ;

Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: Извод из листа непокретности број 257 КО Умчари, као доказ о својини на објекту, фотокопија личне карте као доказ о пребивалишту подносиоца, уверење о пребивалишту, потврду о додели стана и решење о одређивању станарине, рачун за струју на име Цветковић Милан, извод из МКУ За Цветковић Драгана под тек бр. 4393 за 2011 годину, матично подручје Савски Венац, Верификациони записник од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјава ванкњижног власника предметне непокретности дате на усменој расправи у записник дана 23.01.2019 и 01.02.2019. године да је сагласан са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде , по којем је прописано да „првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку , применом критеријума и мерила из држаног програма обновве, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверили посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл.12 Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018 године , којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађанана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године ,одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл.14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15) .

ДОСТАВИТИ:

- Цветковић Милан
Умчари, ул. Моше Пијаде бр. 51
- Цветковић Горан
Умчари, ул Београдска бр. 11
- Канцеларији за управљање јавним улагањима
Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правоборнилашту Републике Србије
Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страници градске Општине
- Архиви



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

на основу овлашћења бр. 035-258/2013-1

од 07.06.2016.године

Ђуштина Јованка, дипл. правник

[Handwritten signature of Jovanka Djuricin]