

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 ГРАД БЕОГРАД
 Градска општина Гроцка
 Управа градске општине Гроцка
 -Одељење за општу управу и
 Имовинско правне послове
 -Одсек за имовинско-правне послове
 I-12 бр. 87-164//2018
 Дана 30.01.2019..године
 Г р о ц к а

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз сагласност Града Београда, Кабинет градоначелника број 020-5700/2018 Г-01 од 20.08.2018.године, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018.године и овлашћењу бр. 035-157/17 од 07.09.2017.године, Николић Мирјана, дипл. правник, шеф одсека за имовинско правне послове, у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи Јовановић Драгославу из Умчара, ул.Трг републике бр.9, ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

I / УТВРЂУЈЕ СЕ право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **Јовановић Драгославу** из Умчара, ул.Трг републике бр.9, [REDACTED] ради отклањања штете настале дана 29.06.2018.године услед елементарне непогоде-поплаве , на породично стамбеном објекту и то :

- породично стамбена зграда у Умчарима у улици Трг републике бр. 9, у површини од 45м2 на кат.парцели број 6375 уписана у Лист непокретности број 2044 К.О. Умчари, сувласништво Јовановић Милорада из Умчара, Трг републике бр. 9 са ¼ дела и Петровић Драгомира из Умчара, Трг републике бр. 7 са ¼ дела, ванкњижно власништво Јовановић Драгослава из Умчара, Трг републике бр.9.

II/ Категоризација штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је породично стамбени објекат, ванкњижног власника Јовановић Драгослава, Умчари , улица Трг републике бр.9, у првој **категорији** оштећења , све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године.

III/ За штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном породично 120.000,00 динара (стодвадесет хиљада динара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018).

IV/ Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ће након коначности овог решења, на основу сагласности Јовановић Драгослава, новчану помоћ у износу од 120.000,00 динара уплатити на име сина Јовановић Ненада на текући рачун [REDACTED]

Образложење

Јовановић Драгослав из Умчара ул. Трг републике бр. 9., ванкњижни власник породично стамбеног објекта оштећеног у поплави, поднела је у складу са чл. 15 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/140/2018.

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник од у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту ванкњижног власника Јовановић Драгослава.

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету, извршила категоризацију причињене штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87 -164/2018 од 02.10.2018.године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности Лист непокретности бр .2044 за кат. парц. бр 6375 КО Умчари, као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9 и 103 став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“бр.18/16), на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид, прибави и обради личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

На усменој расправи од 21.01.2019..године позван је подносилац пријаве и власник оштећеног објекта, ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Ванкњижни власник предметног оштећеног објекта Јовановић Драгослав је упознат са верификационим записником Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као I. категорија оштећења, изјави је да ЈЕ САГЛАСАН са верификационим записником. Присутни Јовановић Драгослав и Петровић Драгомир из Умчара, Трг републике бр.

7, затим су изјавили да на кат. парц. 6375 КО Умчари овде присутни су сувласници и то са $\frac{1}{4}$ дела Петровић Драгомир и са $\frac{1}{4}$ Јовановић Драгослав. На лицу места су сувласнички удели подељени и плац је ограђен оградом. У делу који има Петровић Драгомир налазе се четири објекта, два породична од којих је само један оштећен поплавом са кућним бројем 7 и за који је пријавио штету у предмету бр. 87-222/2018 и два помоћна објекта, а у делу са $\frac{1}{4}$ удела Јовановић Милорада имају два објекта, један породични који је оштећен са кућним бројем 9. Јовановић Драгослав изјављује да је сувласник непокретности Јовановић Милорад његов покојни отац иза кога има оставинско решење Петог општинског суда у Београду по којем је наследник мајка Јовановић Радмила која је преминула, доставља извод из матичне књиге умрлих за мајку Јовановић Радмилу. Иза мајке није вођен осатавински поступак а наследници су присутни Јовановић Драгослав и брат Јовановић Миодраг. У оштећеном објекту живи Јовановић Драгослав са супругом и сином. Уз пријаву штете доставио је рачун за струју који плаћа на своје име, решење о порезу на имовину које плаћа на име мајке Јовановић Радмиле. Доставља копију чличне карте, свог извода из МКР, а с обзиром да нема свој текући рачун доставља текући рачун свога сина Јовановић Ненада како би државну новчану помоћ уплатили на његово име Такође доставља као доказ пријаву грађења сатамбене зграде на подручју села коју је оставио отац пок Јовановић Милорад. Изјавио је да ће накнадно приступити брат Јовановић Миодраг ради давања изјаве а присутни Петровић драгослав сагласан је са свим што је у поступку изјављено.

Јовановић Миодраг из Новог Београда дао је на записник дана 21.01.2019. изјаву као правни следбеник Јовановић Милорада и Јовановић Радмиле у којој је навео да су се после смрти оца он и брат Јовановић Драгослав одрекли заоставштине у корист мајке Јовановић Радмиле, а по решењу Петзог општинског суда у Београду о бр. 905/76 а с обзоиром да иза мајке није вођен поступак изјављује да у оштећеном објекту у Умчарима, Трг републике бр. 9 живи његов брат Јовановић Драгослав са породицом. Даље је изјавио да он већ 50. Година живи у Београду тако да је сагласан да се помоћ уплати Јовановић Драгославу по засхтеву у предмету 87-164/2018. Он нема никаквих потраживања за оштећену кућу а живи на другој адреси у Новом Београду.

Орган је у поступку ценио следеће кумулативно испуњене услове предвиђене у чл. 11 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи :

Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;

Да је штета пријављена у складу са законом;

Да је штету претрпело лице из чл. 1 Закона;

Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби ;

Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: Извод из листа непокретности број 2044 КО Умчари, Решење Петог општинског суда у Београду под бр.О 905/76 од 26.11.1976. године, извод из МКУ за Јовановић Радмилу, извод из МКР за Јовановић Драгослава, рачун за стрију као доказ о својини на објекту, личну карту власника као доказ пребивалишта на адреси оштећеног објекта, Верификациони записник од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјаве ванкњижних власника предметне непокретности дате на усменој расправи у записник дана 21.01.2019. године да је сагласан са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења, као и изјаву

дату од стране сувласника предметне непокретности дату на записник дана 21.01.2019. године.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, по којем је прописано да „првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из држаног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл.12 Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018 године, којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађанана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл.14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15).

ДОСТАВИТИ:

- Јовановић Драгославу
- Канцеларији за управљање јавним улагањима
Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правобранилаштву Републике Србије
Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страници градске Општине
- Архиви



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

на основу овлашћења бр. 035-258/2013-1

од 07.06.2016.године

Љуштина Јованка, дипл. правник

Љуштина Јованка