

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 Г Р А Д Б Е О Г Р А Д
 Градска општина Гроцка
 Управа градске општине Гроцка
 -Одељење за општу управу и
 Имовинско правне послове
 -Одсек за имовинско-правне послове
 I-12 бр. 87-134/2018
 Дана: 29.01.2019. године
 Г р о ц к а

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз сагласност Града Београда, Кабинет градоначелника број 020-5700/2018 Г-01 од 20.08.2018.године, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018.године и овлашћењу бр. 035-157/17 од 07.09.2017.године, Николић Мирјана, дипл. правник, шеф одсека за имовинско правне послове, у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи РИЛАК БИЉАНИ из Београда, ул. Здравка Челара бр. 10, ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл. 19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I / УТВРЂУЈЕ СЕ право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **РИЛАК БИЉАНИ** из Београда, ул. Здравка Челара бр. 10. **ЈМБГ** [REDACTED] ради отклањања штете настале дана 29.06.2018. године услед елементарне непогоде-поплаве, на породично стамбеном објекту и то:

- породично стамбени објекат у Умчарима у улици Маршала Тита бр. 14, на кат. парцели 6456/3 КО Умчари уписане у ЛН 2523 власништво Пантић Живомира, ванкњижно сувласништво правних следбеника са по 1/2 удела Рилак Биљане и Пантић Снежане, обе из Београда.

II/ Категоризација штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је породично стамбени објекат ванкњижно сувласништво Рилак Биљане и Пантић Снежане, обе из Београда, улица Маршала Тита бр. 14 у **првој категорији** оштећења, све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године.

III/ За штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном

породично стамбеном објекту у износу од 120.000,00 динара (стодвадесетхиљададинара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018).

IV/ Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ће након коначности овог решења, исплатити ванкњижном сувласнику породично стамбеног објекта **Рилак Биљани** новчану помоћ у износу од 120.000,00 динара на текући рачун број XXXXXXXXXX.

Образложење

Рилак Биљана, из Београда, ул. Здравка Челара бр. 10, ванкњижни сувласник породично стамбеног објекта оштећеног у поплави, поднеола је у складу са чл. 15 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/40/2018.

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту ванкњижних сувласника Рилак Биљане и Пантић Снежане.

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету, извршила категоризацију причињене штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018. године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87-134/2018 од 02.10.2018. године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности Лист непокретности бр. 2523 за кат. парц. бр. 6456/3 КО Умчари, као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9 и 103 став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“бр.18/16), на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид, прибави и обради личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

На усменој расправи од 18.01.2019. године позвани су подносилац пријаве и ванкњижни сувласници оштећеног објекта Рилак Биљана и Пантић Снежана, ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Наследници оштећеног објекта Рилак Биљана и Пантић Снежана упознате са верификационим записником Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као 1. категорија оштећења, изјавиле су да СУ САГЛАСНЕ са верификационим записником. Даље су сагласно изјавиле да константно живе у оштећеној кући у периоду године од маја до октобра месеца, а у преосталом делу године викендом бораве у оштећеном објекту. Као доказ да се живи у оштећеном објекту доставиле су рачун за струју и рачун за воду који

се воде на име покојног оца, Пантић Живорада. Као доказ о праном следбеништву иза пок. власника непокретности Пантић Живомира доставиле су оставинско решење Другог основног суда у Београду Посл. бр. III-1-О 1726/16 правноснажно 14.07.2016. године којим су као наследнице иза пок. Пантић Живорада са по 1/2 удела оглашене Пантић Снежана и Рилак Биљана. У оставинском решењу које су приложиле није обухваћена предметна кат. парцела, али су изјавиле да ће тражити допуну оставинског решења. Такође прилажу извод из МКУ за Пантић Живомира, изводе из МКР за Пантић Снежану и Рилак Биљану, рођену Пантић, извод из МКВ о закљученом браку између Биљане Пантић и Рилак Горана. Саласно су изјавиле да се новчана државна помоћ уплати на текући рачун отворен код Комерцијалне банке на име Рилак Биљане.

Орган је у поступку ценио следеће кумулативно испуњене услове предвиђене у чл. 11 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи:

Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;

Да је штета пријављена у складу са законом;

Да је штету претрпело лице из чл. 1 Закона;

Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби;

Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово одељење је у току поступка следеће писмене доказе: Извод из листа непокретности број 2523 КО Умчари, као доказ о својини на објекту, фотокопије личних карата као доказ о пребивалиштву странака, Верификациони записник од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјава наследника власника предметне непокретности дате на усменој расправи у записник дана 18.01.2019. године да су сагласни са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења, изјаву ванкњижног власника и доказе које је приложио Обавештење грађевинској инспекцији о незаконито изграђеном објекту IV-26-356-2281, рачун за струју и воду који се воде на име покојног оца Пантић Живомира, Извод из МКВ за матично подручје Умчари под текућим бројем 7. за годину 1991, за Горана Рилака и Биљану Пантић, Извод из МКР за матично подручје Савски венац под текућим бројем 2751 за годину 1962 за Биљану Рилак, Извод из МКР за матично подручје Савски венац под текућим бројем 311 за годину 1967 за Снежану Пантић, Извод из МТУ за матично подручје Земун, под текућим бројем 2179 за годину 2015 за Пантић Живомира и Решење Другог основног суда у Београду III-1-О 1726/16 од 14.07.2016. године.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, по којем је прописано да „првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из државног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл.12 Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018 године, којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл.14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15) .

ДОСТАВИТИ:

- Рилак Биљани
Београд, ул. Здравка Челара бр. 10
- Пантић Снежана
Београд, ул. Ђорђа Чутуковића бр. 14
- Канцеларији за управљање јавним улагањима
Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правобранилаштву Републике Србије
Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страници градске Општине
- Архиви

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

на основу овлашћења бр. 035-258/2013-1
од 07.06.2016.године

Љуштина Јованка, дипл. правник



Љуштина Јованка