

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
Градска општина Гроцка
Управа Градске општине Гроцка
Одељење за општу управу и
имовинско-правне послове
-Одсек за имовинско-правне послове
I-12 Број 465-28/2018
Дана: 04.12.2018.године
Г р о ц к а

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка бр. 035-157/17 од 07.09.2017. године, Николић Мирјана, дипл. правник, шеф одсека за имовинско-правне послове у поступку одређивања привременог заступника а у вези наставка поступка за одређивање накнаде по предлогу Градског правобранилаштва града Београда из Београда, ул. Тиршова бр. 3 под бр.Р-1960/15 од 28.06.2018.године, на основу чл.48.став 1. и 2. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДРЕЂУЈЕ СЕ Јовчић Александар, адвокат из Калуђерице, ул. Краља Петра I бр.11, уписан у Адвокатској комори Београда, за привременог заступника Петровић Босиљки из Београда, у поступку покушаја споразумног одређивања накнаде за кат. парц. бр.1046 у површини од 3486 м2 КО Винча, експроприсане решењем овог одељења I-12 бр.465-90/2015 од 16.07.2015.године правоснажно 02.09.2015.године, **из разлога ХИТНОСТИ поступка.**

Привремени заступник је дужан да обавља послове привременог заступања у поступку покушаја споразумног одређивања накнаде (да учествује на усменој расправи, прима писмена и друго у поступку покушаја споразумног одређивања накнаде, изјашњава се у погледу понуде и у вези начина исплате накнаде) док се не појави лично Петровић Босиљка из Београда, непознате адресе, евентуално њени правни следбеници или њихови пуномоћници.

Привремени заступник који је одређен да учествује у поступку, све наведено у ставу 1. и ставу 2. изреке, има право трошкова поступка, на име и за рачун привременог заступања у овом поступку, који падају на терет Секретаријата за имовинске и правне послове Градске управе града Београда, ул. 27. Марта 43-45.

Ово решење ће се јавно објавити на огласној табли Градске општине Гроцка и веб презентацији у периоду од 15 дана од доношења овог решења.

Образложење

Овом одељењу поднело је Градско правобранилаштво града Београда из Београда, ул. Тиршова бр.3, под својим бр.Р-1960/15 од 06.02.2015. године предлог за потпуну

експропријацију кат. парц.бр. 1046 у површини од 3486 м² КО Винча, власништво Петровић Босилке из Београда, Ђевђелијска бр.34.

Поступајући по предлогу утврђено је да је власник предметне парцеле непознат на адреси, па је с обзиром да ово одељење није прибавило адресу пребивалишта преко МУП-а, Полицијске управе за град Београд, закључком из разлога хитности поступка одређен је привремени заступник. За привременог заступника закључком овог одељења бр. I-12 465-90/2015 од 28.05.2015.године је одређено стално запослено лице у Управи градске општине Гроцка, Тијана Мазинанин, дипл. правник из Новог Београда

Поступак експропријације је окончан донетим решењем овог одељења бр. I-12 бр: 465-90/2015 од 16.07.2015. године правоснажно 02.09.2015.године.

По правоснажном решењу о експропријацији, достављена је понуда Градског правобранилаштва града Београда под бр.Р-1960/15 од 11.09.2015.године у складу са проценом Министарства за финансије ПУ Филијала Ц Гроцка у износу од 100,00 динара по 1 м², што за експроприсану непокретност укупно износи 348.600,00 динара. Закључком овог органа од 29.09.2015.године је прекинут поступак накнаде, док се не сазнају чињенице о пријави пребивалишта власника непокретности или док се власник непокретности не појави у поступку у циљу наставка поступка око покушаја споразумног одређивања накнаде.

Градско правобранилаштво града Београда је под својим бројем Р-1960/15 од 28.06.2018.године поднело предлог за наставак поступка накнаде у предмету I-12 бр: 465-90/2015. У предлогу су тражили да се настави поступак споразумног одређивања накнаде за експроприсану непокретност и постави привремени заступник бившем власнику о трошку Секретаријата за имовинско правне послове, Градске управе града Београда, из разлога хитности изградње објеката и извођења радова.

Поступајући по предлогу за наставак поступка споразумног одређивања накнаде, овај орган се обратио МУП, ПУ за град Београд захтевом од 18.09.2018.године у складу са чл. 9 и 103 Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ бр.18/16), којим су тражени подаци о пребивалишту Петровић Босилке из Београда, (адреса, ЈМБГ и др). Дописом од 08.10.2018.године обавештени смо да у систему по адреси нема више лица са подацима које смо доставили.

Сходно напред наведеном, ово одељење је оценило да има основа за наставак поступка, имајући у виду хитност изградње објеката и извођења радова, па с обзиром да је адреса бившег власника непокретности и даље остала непозната, одређен је као привремени заступник Петровић Босилки из Београда, адвокат Јовчић Александар из Калуђерице, уписан у Адвокатској комори Београда, са адвокатском канцеларијом у Калуђерици, ул. Краља Петра I бр.11, који ће поштујући начела економичности и ефикасности, најбоље заступати интересе странке.

У складу са наведеним чињеницама донето је решење као у изреци, сагласно чл.48.тачка 1. и 2. ЗУП-а.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Жалба против решења којим се поставља привремени заступник, не одлаже извршење решења. Жалба се подноси у року од 15 дана од дана обавештења Министарству финансија у Београду, ул. Кнеза Милоша бр.20, а доставља се преко овог Одељења писмено у два примерка или усмено на записник.

ДОСТАВИТИ:

- адвокату Јовчић Александар
Калуђерица, ул. Краља Петра I бр. 11
- Градском правобранилаштву града Београда
Београд, ул. Тиршова бр. 3
- Секретаријату за имовинске и правне послове
Градске управе града Београда
Београд, ул. 27. марта бр. 43-45
- на огласну таблу органа
- архиви

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

На основу овлашћења бр. 035-258/2013- 1

Љуштина Јованка, дипл. правник



Јованка Љуштина