

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
Градска општина Гроцка  
Управа градске општине Гроцка  
Одељење за општу управу и Имовинско правне послове  
Одсек за имовинско-правне послове  
I-12 бр. 87-92/2018  
Дана: 06.12.2018. године  
Гроцка  
МИ

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз сагласност Града Београда, Кабинет градоначелника број 020-5700/2018 Г-01 од 20.08.2018. године, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018. године и овлашћењу бр. 035-157/17 од 07.09.2017. године, Николић Мирјана, дипл. правник, шеф одсека за имовинско правне послове, у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи Марић Мирјани из Бегаљице, ул. Бориса Кидрича бр. 147, ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл. 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр. 112/15), чл. 2. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16), доноси

### РЕШЕЊЕ

**I / УТВРЂУЈЕ СЕ** право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **МАРИЋ МИРЈАНИ** из Бегаљице, ул. Бориса Кидрича бр. 147. **ЈМБГ** ██████████ ради отклањања штете настале дана 29.06.2018. године услед елементарне непогоде-поплаве, на породично стамбеном објекту и то:

- породично стамбени објекат у Бегаљици у улици Бориса Кидрича бр. 145, на кат. парцели број 2242/2 уписана у Лист непокретности број 2993 К.О. Бегаљица, сувласништво Антонијевић Милене из Бегаљице, ул. Бориса Кидрича бр. 143 са 2/12 удела, Миленковић Богољуба из Бегаљице ул. Бориса Кидрича бр. 147 са 6/12 удела, Миленковић Милене из Бегаљице са 2/12 удела и Миленковић Роксанде из Бегаљице са 2/12 удела, уживалац права доживотног права уживања на основу Оставинског решења III О. 1058/98 Петог општинског суда у Београду, правоснажно 05.10.1999. године.

**II/** Категоризација штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр. 27/87) од стране Инжењерске коморе Србије, а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је породично стамбени објекат Марић Мирјане из Бегаљице, ул. Бориса Кидрича бр. 147 у **првој категорији** оштећења, све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним

улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018. године.

**III/** За штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном породично стамбеном објекту имаоцу права доживотног плодоуживања у износу од 120.000,00 динара (стодвадесетхиљададинара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018).

**IV/** Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ће након коначности овог решења, исплатити имаоцу права доживотног плодоуживања на породично стамбеном објекту **Марић Мирјани** новчану помоћ у износу од 120.000,00 динара на текући рачун број [REDACTED] отворен код Банке Поштанске штедионице а.д.

### О бразложење

Марић Мирјани из Бегаљице, ул. Бориса Кидрича бр. 147, са правом доживотног плодоуживања на породично стамбеном објекту оштећеном у поплави, поднела је у складу са чл. 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/227.

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту доживотног плодоуживаоца Марић Мирјане.

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету, извршила категоризацију причињене штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018. године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87-92/2018 од 01.10.2018. године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности Лист непокретности бр. 2993 за кат. парц. бр. 2242/2 КО КО Бегаљица, као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9. и 103. став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“бр.18/16), на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид, прибави и обради личне податке о чињеницима о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

На усменој расправи од 21.11.2018. године позван је подносилац пријаве и имао права доживотног уживања на оштећеном објекту, ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Доживотни плодоуживаоц предметног оштећеног објекта Марић Мирјана упозната са верификационим записником Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као 1. категорија оштећења, изјавила је да ЈЕ САГЛАСНА са верификационим записником. Даље је изјавила да на оштећеном објекту има право доживотног плодоуживања као ћерка покојног Миленковић Богольуба који је Уговором о купопродаји од 09.09.1991. године купио 1/6 кат. парц. 2242 КО Бегаљица (по катастартском стању 2242/2 КО Бегаљица) и 1/6 кат. парц. 2241 КО Бегаљица од бившег власника Миленковић Милановог Милована из Бегаљице. Као доказ доставила је и Оставинско решење Петог општинског суда у Београду О. 1058/98 правноснжано 05.10.1999. године којим је решено питање оставине иза покојног оца Богольуба Миленковића, а њој као ћерки остављено право доживотног плодоуживања на згради уписаној по ЗК телом И У ЗКУЛ 369 КО Бегаљица. Као доказ да живи у оштећеном објекту доставља оверену изјаву два свеодка оверену код јавног бележника УОП I: 6155-2018 од 04.12.2018. године којим се потврђује да Мирјана Марић живи на адреси Бориса Кидрича бр. 145 последњих 15 година. Као прилог доставила је и рачун за струју на наведеној адреси који се још увек води на име бившег власника Миленковић Милована јер струју још увек није превела на своје име, фотокопију личне карте и текућег рачуна.

Орган је у поступку ценио следеће кумултивно испуњене услове предвиђене у чл. 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи:

Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;

Да је штета пријављена у складу са законом;

Да је штету претрпело лице из чл. 1. Закона;

Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби;

Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: Извод из листа непокретности број 2993 КО Бегаљица, Уговор о купопродаји од 09.09.1991. године, Оставинско решење Петог општинског суда у Београду О. 1058/98 правноснжано 05.10.1999. године као доказ о праву плодоуживања на објекту, изјаву два свеодка оверену код јавног бележника УОП I: 6155-2018 од 04.12.2018. године којим се потврђује да живи на адреси Бориса Кидрича бр. 145, фотокопију личне карте, Верификациони записник од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјава носиоца права плодоуживања предметне непокретности дате на усменој расправи у записник дана 21.11.2018. године да је сагласна са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл. 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, по којем је прописано да првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из државног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверили посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл. 12. Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на

његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

#### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул. Немањина бр. 11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл. 14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15) .

#### **ДОСТАВИТИ:**

- Мирјани Марић  
Бегаљица, ул. Бориса Кидрича бр. 145
- Канцеларији за управљање јавним улагањима  
Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правобранилаштву Републике Србије  
Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страницама градске Општине
- Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

на основу овлашћења бр. 035-258/2013-1  
од 07.06.2016.године

Љуштина Јованка, дипл. правник



*Мирјана Јованка*