

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г Р А Д Б Е О Г Р А Д  
Градска општина Гроцка  
Управа градске општине Гроцка  
-Одељење за општу управу и  
Имовинско правне послове  
-Одсек за имовинско-правне послове  
I-12 бр. 87-267/2018  
Дана : 03.12.2018.године  
Г р о ц к а  
МБ

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз сагласност Града Београда, Кабинет градоначелника број 020-5700/2018 Г-01 од 20.08.2018.године, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018.године и овлашћењу бр. 035-157/17 од 07.09.2017.године, Николић Мирјана, дипл. правник , шеф одсека за имовинско правне послове , у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи МИХИЋ ГОРДАНУ из Београда, ул.Кнегиње Љубице бр.15 ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и чл.136. Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“ бр.18/16), доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**I / УТВРЂУЈЕ СЕ** право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **ГОРДАНУ МИХИЋУ** из Београда, ул.Кнегиње Љубице бр.15 , **ЈМВГ** [REDACTED] ради отклањања штете настале дана 29.06.2018.године услед елементарне непогоде-поплаве , на породично стамбеном објекту и то :

- породично стамбена зграда у улици Дунавски венац бр.101 у Брестовику у површини од 89м<sup>2</sup> на кат.парцели број 991/2 уписана у Лист непокретности број 1515К.О. Брестовик, сувласништво Гордана Михаића, Вере Михаић и Иване Михаић са по 1/3 удела

**II / Категоризација** штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је породично стамбени објекат Гордана Михаића, Вере Михаић и Иване Михаић у Брестовику, ул.Дунавски венац бр.101у **првој категорији** оштећења , све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године.

III/ За штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном породично стамбеном објекту у власништву у износу од 120.000,00 динара (стодвадесетхиљададинара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018).

IV/ Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ће након коначности овог решења, исплатити сувласнику породично стамбеног објекта **Михић Гордану** новчану помоћ у износу од 120.000,00 динара на текући рачун број [REDACTED] отворен код банке BANCA INTESA уз сагласност Vere Михаић и Иване Михаић.

### Образложење

Гордан Михаић из Београда, ул.Кнегиње Љубице бр.15 сувласник породично стамбеног објекта оштећеног у поплави, поднео је у складу са чл. 15 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/23

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту сувласника Гордана Михаића, Vere Михаић и Иване Михаић са по 1/3 удела

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету, извршила категоризацију причињене штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87 -267/2018 од. 04.10.2018.године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности Лист непокретности бр. 1515 за кат. парц. бр.991/2 КО Брестовик, као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9 и 103 став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“бр.18/16), на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид, прибави и обради личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

На усменој расправи од 29.11.2018.године позван је подносилац пријаве и сувласника оштећеног објекта, ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Сувласници предметног оштећеног објекта Гордан Михаић, Vere Михаић и Ивана Михаић упознати са верификационим записником Канцеларије за управљање јавним

улагањима Владе Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као **1. категорија** оштећења, изјавили су да СУ САГЛАСНИ са верификационим записником. Изјавили су да иако имају пребивалиште у Београду, ул. Кнегиње Љубице бр.15 у оштећеном објекту који се налази на кат.парц. 991/2 КО Брестовик ул. Дунавски венац бр.101 више од пет година живе Горадн Михаић и Вера Михаић, а Ивана Михаић повремено долази, а живи у Београду на адреси Кнегиње Љубице бр.15. као житељи општине Гроцка извадили су личне карте у ПС Гроцка, а као доказ да живе у оштећеном објекту достављају рачун за струју по којем се јасно види потрошња у протеклих годину дана 29 902 kWh. Доставили су и уплатницу утршка воде и одржавања водовода за уплаћену воду водној задрузи Извод из Брестовика. Доставили су изјаву два сведока који су потврдили да живе више од пет година, а односи се на последњих пет година у њиховом домаћинству на адреси Брестовик, ул. Дунавски венац бр.101 оверену код Јавног бележника Александра Мркаљевића из Смедерева под бројем УОП-III:5943-2018 од 26.11.2018.године.

Орган је у поступку ценио следеће кумулативно испуњене услове предвиђене у чл. 11 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи :

Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;

Да је штета пријављена у складу са законом;

Да је штету претрпело лице из чл. 1 Закона;

Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби ;

Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: Извод из листа непокретности број 1515 КО Брестовик као доказ о својини на објекту, фотокопија личне карте као доказ о пребивалиштву подносиоца, Верификациони записник од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјава власника предметне непокретности дате на усменој расправи у записник дана 29.11.2018 године да је сагласна са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде , по којем је прописано да „првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку , применом критеријума и мерила из држаног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл.12 Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018 године , којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године ,одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

#### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл.14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15) .

#### **ДОСТАВИТИ:**

- Гордан Михаић
- Брестовик, ул.Дунавски венац бр.101
- Вера Михаић
- Брестовик, ул. Дунавски венац бр.101
- Ивана Михаић
- Брестовик, ул. Дунавски венац бр.101
- Канцеларији за управљање јавним улагањима
- Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правобранилаштву Републике Србије
- Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страници градске Општине
- Архиви

#### **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

на основу овлашћења бр. 035-258/2013-1  
од 07.06.2016.године

Љуштина Јованка, дипл. правник

