

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
Градска општина Гроцка  
Управа градске општине Гроцка  
-Одељење за општу управу и  
Имовинско правне послове  
-Одсек за имовинско-правне послове  
I-12 бр. 87-236/2018  
Дана : 25.12.2018.године  
Гроцка  
МБ

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз сагласност Града Београда, Кабинет градоначелника број 020-5700/2018 Г-01 од 20.08.2018.године, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018.године и овлашћењу бр. 035-157/17 од 07.09.2017.године, Николић Мирјана, дипл. правник , шеф одсека за имовинско правне послове , у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи ИВКОВИЋ ДЕСАНКИ из Умчара. ул. Моше Пијаде бр.71 ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађеана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и чл.136. Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“ бр.18/16), доноси

### РЕШЕЊЕ

**I / УТВРЂУЈЕ СЕ** право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **ИВКОВИЋ ДЕСАНКИ** из Умчара, ул.Моше Пијаде бр.71, JMBG [REDACTED] ради отклањања штете настале дана 29.06.2018.године услед елементарне непогоде-поплаве , на породично стамбеном објекту и то :

- породично стамбена зграда у Умчарима у улици Моше Пијаде бр.71. у површини од 65m<sup>2</sup> на кат.парцели број 4206/4 уписана у Лист непокретности број 2234 К.О. Умчари, власништво Ивковић Велимира .

**II/ Категоризација** штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је породично стамбени објекат Ивковић Десанке у Умчарима, ул.Моше Пијаде бр.71 у **првој категорији** оштећења , све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године.

**III/ За** штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ. ради обнове на оштећеном

породично стамбеном објекту у власништву у износу од 120.000,00 динара (стодвадесетхиљададинара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018).

**IV/ Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије**, ће након коначности овог решења, исплатити ванкњижном власнику породично стамбеног објекта **Ивковић Десанки** новчану помоћ у износу од 120.000,00 динара новчану помоћ у износу на текући рачун број [REDACTED] отворен код банке Поштанске штедионице.

#### О бразложење

Ивковић Десанка из Умчара, ул. Маше Пијаде бр.71 ванкњижни власник породично стамбеног објекта оштећеног у поплави, поднео је у складу са чл. 15 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/225.

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка на дан 01.07.2018.године и о томе сачинила записник у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту ванкњижног власника Ивковић Десанке.

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету, извршила категоризацију причињене штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87 -236 /2018 од 03.10.2018.године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности Лист непокретности бр.2234 за кат. парц. бр.4206/4 КО Умчари, као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9 и 103 став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“бр.18/16) , на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид, прибави и обради личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

На усменој расправи од 24.12.2018.године позван је подносилац пријаве и ванкњижни власник оштећеног објекта, ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Ванкњижни власник предметног оштећеног објекта Ивковић Десанка упозната са верификационим записником Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као 1.категорија оштећења, изјавила је да ЈЕ САГЛАСНА са верификационим записником. Такође на усмену расправу приступили су и Ивковић Зорица из Умчара, ул. Маше Пијаде бр.71 и Ивковић Зоран из Калуђерице, ул. Цетињска бр.13/б. Присутни су изјавили да је на кат.парцели 4206/4 КО Умчари власник покојни Ивковић Велимир супруг овде присутне Десанке и отац присутног Зорана Ивковић и ћерке Ивковић Зорице.

Оставински поступак иза покојног Велимира нису водили тако да се рачуни за струју и воду воде на покојног Ивковић Велимира. Даље изјављују да на предметној парцели а што се види и идентификацијом преко ГеоСрбије постоје два објекта и то: приземна кућа у основи 65m<sup>2</sup> у којем живи Ивковић Десанка и извршена је пријава у овом предмету 87-236/2018 а у другом објекту који је стари објекат који је био преузет из земљишних књига у основи 38m<sup>2</sup> који је касније надограђен тако да је сада 80m<sup>2</sup> живи Ивковић Зорица сама и она је пријавила штету за оштећени објекат у предмету 87-237/2018. Ивковић Десанка је изјавила да у кући у којој живи зидана 1958. године, нема неки рачун који долази на њено име обзиром да нису превели рачуне та струју и воду са покојног Велимира. Присутни су изјавили да су они правни следбеници покојног Ивковић Велимира. Ивковић Зоран је изјавио да он живи у Калуђерици а да на парцели 4206/4 КО Умчари имају два објекта, у једном сама живи сестра Ивковић Зорица а у другом живи мајка Десанка и сматра да треба свака да добије новчану помоћ за објекте у којима живи, тако да су Зоран и Зорица ивковић су сагласни да се државна новчана помоћ уплати на име мајке Ивковић Десанке. Прилажу као доказ личне карте и текући рачун за присутну Ивковић Деснку. Као доказ Ивковић Зоран доставља Извод из МКР за себе, а такође и извод из МКУ за покојног Ивковић Велимира.

Орган је у поступку ценио следеће кумултивно испуњене услове предвиђене у чл. 11 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи :

Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;

Да је штета пријављена у складу са законом;

Да је штету претрпело лице из чл. 1 Закона;

Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби ;

Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: Извод из листа непокретности број 2234 КО Умчари, као доказ о својини на објекту, фотокопија личне карте као доказ о пребивалишту подносиоца, Верификациони записник од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјава власника предметне непокретности дате на усменој расправи у записнику дана 24.12.2018 године да је сагласна са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења.

Овај орган је као претходно питање решио питање правног следбеништва из покојног власника оштећеног објекта Ивковић Велимира тако што је констатовао из извода из МКУ под текућим бројем 103 за 2017 годину матично подручје Гроцка да је Велимир Ивковић преминуо 01.04.2017. године а да је био ожењен са Десанком Ивковић. На расправи од 24.12.2018. године приступили су син Зоран Ивковић, ћерка Зорица Ивковић и супруга Десанка Ивковић који су потврдили да оставински поступак нису водили али да су они једини наследници иза покојног Ивковић Велимира. Сходно наведеном као претходно питање решено је питање правног следбеништва иза покојног Ивковић Велимира и утврђено да су његови правни следбеници тј. наследници ивковић Зорица, Ивковић Зоран и Ивковић Десанка и укључени у поступак који се води пред овим одељењем.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде , по којем је прописано да „првостепено решење о праву

на помоћ, по спроведеном поступку , применом критеријума и мерила из држаног програма обновве, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверили посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл.12 Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018 године , којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода. а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године ,одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

#### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл.14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15) .

#### **ДОСТАВИТИ:**

- Ивковић Десанка  
Умчари, ул. Моше Пијаде бр.71
- Ивковић Зорица  
Умчари, ул. Моше Пијаде бр.71
- Ивковић Зоран  
Калуђерица, ул. Цетињска бр.13/б
- Канцеларији за управљање јавним улагањима  
Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правобранилаштву Републике Србије  
Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страници градске Општине
- Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
на основу овлашћења бр. 035-258/2013-1  
од 07.06.2016.године

Љуштина Јованка, дипл. правник