

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
Градска општина Гроцка
Управа градске општине Гроцка
-Одељење за општу управу и
Имовинско правне послове
-Одсек за имовинско-правне послове
I-12 бр. 87-142/2018
Дана : 10.12.2018.године
Гроцка
МБ

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз сагласност Града Београда, Кабинет градоначелника број 020-5700/2018 Г-01 од 20.08.2018.године, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018.године и овлашћењу бр. 035-157/17 од 07.09.2017.године, Николић Мирјана, дипл. правник , шеф одсека за имовинско правне послове , у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи ЗОРАНУ ПРИБИЋЕВИЋУ из Београда, ул.Стојана Аралице бр.30/27 ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађеана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

I / УТВРЂУЈЕ СЕ право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **ЗОРАНУ ПРИБИЋЕВИЋУ** из Београда, ул. Стојана Аралице бр.30/27, **JMBG** [REDACTED] ради отклањања штете настале дана 29.06.2018.године услед елементарне непогоде-поплаве , на породично стамбеном објекту и то :

- породично стамбена зграда у улици Лоле Рибара бр. 193 у Умчарима у површини од 30м² на кат.парцели број 3397/1 уписана у Лист непокретности број 3871К.О.Умчари, власништво Прибићевић Зорана из Београда.

II/ Категоризација штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је породично стамбени објекат власника Зорана Прибићевића у Умчарима, ул. Лоле Рибара бр.193 у **првој категорији** оштећења , све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године.

III/ За штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном породично стамбеном објекту у власништву у износу од 120.000,00 динара (стодвадесетхиљададинара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018).

IV/ Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије , ће након коначности овог решења, исплатити власнику породично стамбеног објекта **Зорану Прибићевићу** новчану помоћ у износу од 120.000,00 динара на текући рачун број [REDACTED] отворен код HYPO ALPE-ADRIA-BANK.a.d. Beograd

О б р а з л о ж е њ е

Зоран Прибићевић из Београда, ул. Стојана Аралице бр.30/27 власнику породично стамбеног објекта оштећеног у поплави, поднео је у складу са чл. 15 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/50

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту власнику Зорану Прибићевићу

На основу записника којим је пописана штета , Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причину штете , извршила категоризацију причине штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије , ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018. године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима , записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87-142/2018 од. 02.10.2018. године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности Лист непокретности бр.3871 за кат. парц. бр.3397/1 КО Умчари, као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9 и 103 став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“бр.18/16) , на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид , прибави и обради личне податке о чињеницима о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

На усменој расправи од 07.11.2018. године позван је подносилац пријаве и власник оштећеног објекта , ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Власник предметног оштећеног објекта Прибићевић Зоран упознат са верификационим записником Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као **1.категорија** оштећења, изјавио је да ЈЕ САГЛАСАН са верификационим записником. . Изјавио је да на предметној парцели имају два укњижена објекта као прилог доставља и решење о

утврђеним кућним бројевима за објекат под кућним бројем 19/Ц а сада 19/3 и објекат под кућним бројем 19/И. У објекту кућни број 19/Ц односно 19/3 који је у површини од 30m² живи он сам а у објекту са кућним бројем 19/И који је површине 50m² живи његова мајка током целе године осим зими када долази код мене јер је стара и има преко 90година. Изјавио је да су у Записнику о утврђеном стању штете пописана су оба објекта у смислу штете која је причињена али када је пријављивао штету поднео је један захтев за оба објекта јер ми није нико рекао и објаснио да поднеси за сваки објекат посебно. Даље изјављује да Комисија за процену штете и верификациона комисија је тако и процењивала само један објекат иако је потпуно јасно по записнику а и по листу непокретности да су два објекта у питању. Сматра да је оштећен јер му други објекат уопште није категорисан. Службено лице је налажило присутном да достави рачуне за струју и воду као доказ о коришћењу објекта. Доставио је копију текућег рачуна и личне карте. Такође је доставио и рачун за струју и воду. Дана 15.11.2018. године је Прибићевић Зоран уложио приговор у којем је навео да је изостављен из накнаде штете од поплаве 29-ог јуна 2018. Године у Умчарима. Куће бр.1 у улици Лоле Рибара 19Ц и да су на тој адреси две куће „1“ и „2“ за које уредно плаћа порез. Обе куће су биле поплављене, што је записником констатовала Комисија за евиденцију елементарних непогода а доказ су фотографије и записници који се налазе у мом предмету, међутим прилком подношења захтева му није речено да уради за сваку кућу посебно (поднео је исти одштетни захтев за обе куће, а требало је појединачно) и то је разлог што је оштећен, за разлику од других који су подучени урадили, а притом су мање оштећени од њега. Замолио је Комисију за процену штете да уважи овај приговор јер испада да због непопуњавања два посебна захтева уместо једног заједничког буде толико оштећен у односу на друге. Подсетио је да су обе куће у истом дворишту. У кући бр „1“ вода ушла око пола метра, а у кући „2“ око 1м што је утврдила комисија из Општине Гроцка. Дане 23.11. године председник Комисије за процену штете се изјаснио да је по приговору Прибићевић Зорана консултована је Правна служба канцеларије за управљање јавним улагањима, где је дато мишљење да подносилац нема основа за приговор о Државном програму помоћи за обнову оштећених породичних стамбених објеката, који предвиђа један износ помоћи без обзира на број објекта који је изграђен у једном дворишту. Сугерисано је и да се посебна пажња обрати на адресу пребивалишта која се не поклапа са адресом на којој се налази оштећени објекат. Дане 03.12.2018. године одржана је усмена расправа а предмет усмене расправе је било изјашњење власника оштећеног породичног стамбеног објекта по приговору који је изјавио Комисији за елементарне непогоде Гроцке у којем је навео да на адреси Иве Лоле Рибара 19з и 19и има два објекта која су оштећени а што се види из записника о утврђеној штети. По достављеном одговору председника Комисије за процену штете а по изјављеном приговору присутна странка се изјаснила на следећи начин доставио је оверену изјаву два сведока оверену код Јавног бележника УОП:И:6111-2018 од 30.11.2018. године да на адреси Лоле Рибара 19з и 19 и стално бораве моја мајка Роксанда Прибићевић и сестра Зорица Прибићевић. Из рачуна који је раније доставио о потрошњи електричне енергије и воде види се да се оштећени објекти користе а сматра да би било неправедно а с обзиром да су ми била оштећена два објекта а записником су обухваћена оба да буде оштећен и не добије државну новчану помоћ као власник у односу на чињеницу да имам пријаву пребивалишта у Београду. Сматра да пријава пребивалишта не може да буде доказ да

објекат није стално и редовно одржаван и свакодневно коришћен, поготово што су и Умчари у оквиру Града Београда.

Орган је у поступку ценио следеће кумултивно испуњене услове предвиђене у чл. 11 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи :

- Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;
- Да је штета пријављена у складу са законом;
- Да је штету претрпело лице из чл. 1 Закона;
- Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовој употреби ;
- Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;
- Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: Извод из листа непокретности број 3871КО Умчари као доказ о својини на објекту, фотокопија личне карте као доказ о пребивалишту подносиоца, изјаву два сведока да се живи у оштећеном објекту, Верификацијони записник од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјава власника предметне непокретности дате на усменој расправи у записнику дана 07.11.2018 године да је сагласна са верификацијоним записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде , по којем је прописано да „првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку , применом критеријума и мерила из држаног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл.12 Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018 године , којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, сходно Јзвештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године ,одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл.14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15).

ДОСТАВИТИ:

- Прибићевић Зоран
Београд, ул. Стојана Аралице бр.30/27
- Канцеларији за управљање јавним улагањима
Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правобранилаштву Републике Србије
Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страницама градске Општине
- Архиви

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

на основу овлашћења бр. 035-258/2013-1
од 07.06.2016. године

Љуштина Јованка, дипл. правник



љуштина Јованка