

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
Градска општина Гроцка  
Управа градске општине Гроцка  
-Одељење за општу управу и  
Имовинско правне послове  
-Одсек за имовинско-правне послове  
I-12 бр. 87-179/2018  
Дана : 27.11.2018.године  
Гроцка

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз сагласност Града Београда, Кабинет градоначелника број 020-5700/2018 Г-01 од 20.08.2018.године, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018.године и овлашћењу бр. 035-157/17 од 07.09.2017.године, Николић Мирјана, дипл. правник, шеф одсека за имовинско правне послове, у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи Мијаиловић Сузани из Умчара, Маршала Тита бр. 12. ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл.2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађеана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр.50/2018) и чл.136. Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“ бр.18/16), доноси

### РЕШЕЊЕ

**I / УТВРЂУЈЕ СЕ** право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **Мијаиловић Сузани из Умчара, ул. Маршала Тита бр.12, ЈМБГ [REDACTED]** ради отклањања штете настале дана 29.06.2018.године услед елементарне непогоде-поплаве , на породично стамбеном објекту и то :

- породично стамбена објекат у улици Маршала Тита бр.12 у Умчарима у површини од 60 м<sup>2</sup> на кат.парцели број 6456/2 уписана у лист непокретности број 1093 КО Умчари, ванкњижно сувласништво по основу оставинског решења из покојног Мијаиловић Радослава, Петог општинског суда у Београду О бр.930/04 правоснажно 30.8.2004. године бивше Мијаиловић Радмиле са ½ дела, Силвије Мијаиловић са ¼ дела и Сузане Мијаиловић са ¼ дела.

**II/ Категоризација** штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије а све у складу са чл.17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је објекат ванкњижних сувласника другој категорији оштећења, све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године.

**III/** За штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном породично стамбеном објекту у ванкњижном сувласништвиу, у износу од 200.000,00 динара (двеста хиљада динара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр.50/2018).

**IV/** Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ће након коначности овог решења, исплатити ванкњижном сувласнику стамбеног објекта **Мијаиловић Сузани** новчану помоћ у износу од 200.000,00 динара на текући рачун број [REDACTED]

### О бразложење

Мијаиловић Сузана из Умчара, ванкњижна сувласница породично-стамбеног објекта, оштећеног у поплави, поднела је у складу са чл. 15 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр.112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/115//2018

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник у којем је пописана штета у објекту ванкњижних сувласника Мијаиловић Сузане, Мијаиловић Силвије и Мијаиловић Руже.

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причину штете, извршила категоризацију причине штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87-179/2018 од 02.10.2018.године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности лист непокретности бр.1093 за кат. парц. бр. 6456/2 КО Умчари, као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9 и 103 став 3. Закона о општем правном поступку („Сл.гласник РС“бр.18/16), на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид , прибави и обради личне податке о чињеницима о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

На усменој расправи од 26.11.2018.године позван је подносилац пријаве и сувласник оштећеног објекта, ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Ванкњижни власници предметног оштећеног објекта Мијаиловић Сузана, Мијаиловић Силвија и Мијаиловић Ружа, упознате са верификационим записником Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као 2 .категорија оштећења, изјавила да СУ САГЛАСАНЕ са верификационим записником. Присутне странке су изјавиле да су по оставинском решењу које су приложиле као доказ иза покојног Мијаиловић

Радосава наследнице са по ¼ дела, а њихова баб Радмила која је била сувласник 1/2 је преминула. Достављају као доказ извод из МКУ, матично подручје Умчлчари под текућим бројем 5. за 2009. годину и наводе да оставину иза покојне бабе нису радиле, а да су по покојном оцу Милутину наследнице Мијаиловић Силвија, Мијаиловић Сузана и Мијаиловић Ружа супруга покојног Мијаиловић Милутина, сина пок. деде Мијаиловић Радосава. У оштећеној кући живе њих три, овде присутне. Доставиле су рачуне за воду и смеће који се још воде на деду Мијаиловић Радосава, а кабловса, и рачуни за телефони стижу на име Мијаиловић Сузане код банке Поштанска штедионица. С обзиром да су живели у заједничком домаћинству са покојним дедом Мијаиловић Радославом и покојном бабом Мијаиловић Радмилом, неки рачуни су остали на њихова имена јер нису стигли све да преведу. Прилаже копије личне карте и текућег рачуна.

Орган је у поступку ценио следеће кумулативно испуњене услове предвиђене у чл. 11 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи :

Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;

Да је штета пријављена у складу са законом;

Да је штету претрпело лице из чл. 1 Закона;

Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби ;

Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: Извод из листа непокретности број 1093 КО Умчари и решење Петог општинског суда у Београду бр. О 930/04, затим извод из МКУ за Мијаиловић Радмилу, као доказ о власништву на објекту, личне карту као доказ о пребивалишту, Верификациони записник од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјаву ванкњижних сувласника дату у записник дана 26.11.2018 године да је сагласна са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у другу категорију оштећења као и њихову сагласност да се помоћ уплати на име и рачун Мијаиловић Сузане.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде , по којем је прописано да „првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из држаног програма обновве, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверили посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл.12 Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018 године , којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл.2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађанана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и

града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр.50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године , одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

#### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл.14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15) .

#### **ДОСТАВИТИ:**

- Мијаиловић Сузани
- Мијаиловић Силвији
- Мијаиловић Ружи
- Канцеларији за управљање јавним улагањима  
Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правоборништву Републике Србије  
Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страницама градске Општине
- Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
на основу овлашћења бр. 035-258/2013-1  
од 07.06.2016.године  
Љуштина Јованка, дипл. правник



*јуванка Јованка*