

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 Г Р А Д Б Е О Г Р А Д
 Градска општина Гроцка
 Управа градске општине Гроцка
 -Одељење за општу управу и
 Имовинско правне послове
 -Одсек за имовинско-правне послове
 I-12 бр. 87-123/2018
 Дана : 26.11.2018.године
 Г р о ц к а
 МБ

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз сагласност Града Београда, Кабинет градоначелника број 020-5700/2018 Г-01 од 20.08.2018.године, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018.године и овлашћењу бр. 035-157/17 од 07.09.2017.године, Николић Мирјана, дипл. правник, шеф одсека за имовинско правне послове, у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи ЈОВАНОВИЋ ЗОРИЦИ из Београда, ул.Омладинских бригада бр.2/21 ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I / УТВРЂУЈЕ СЕ право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **ЈОВАНОВИЋ ЗОРИЦИ** из Београда, ул.Омладинских бригада бр.2/21, **ЈМВГ** [REDACTED] ради отклањања штете настале дана 29.06.2018.године услед елементарне непогоде-поплаве, на породично стамбеном објекту и то :

- породично стамбена зграда у улици Булевар ЈНА бр.3 у Умчарима у површини од 60м² на кат.парцели број 6447 уписана у Лист непокретности број 3756 К.О. Умчари, сувласништво Здравковић Иване са 1/18 удела, Здравковић Драгана са 1/18 удела, Милосављевић Александра са 6/18 удела, Милосављевић Миљка са 9/18 удела и Ћирковић Драгана са 1/18 удела, ванкњижно власништво Јовановић Зорице.

II/ Категоризација штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је ванкњижни породично стамбени објект Зорице Јовановић у Умчарима у улици Булевар ЈНА бр.3 у **првој категорији** оштећења, све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године.

III/ За штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном породично стамбеном објекту у власништву у износу од 120.000,00 динара (стодвадесетхиљададинара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018).

IV/ Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ће након коначности овог решења, исплатити ванкњижном власнику породично стамбеног објекта **Зорице Јовановић** новчану помоћ у износу од 120.000,00 динара на текући рачун на број [REDACTED] отворен код банке Поштанске штедионице.

Образложење

Зорица Јовановић из Београда, ул.Омладинских бригада бр.2/21 бр.3 ванкњижни власник породично стамбеног објекта оштећеног у поплави, поднела је преко староца сестре Јовановић Зорице је у складу са чл. 15 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/70

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник дана 30.06.2018. године у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту ванкњижно власника Зорице Јовановић.

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету, извршила категоризацију причињене штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87 -123/2018 од. 02.10.2018.године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности Лист непокретности бр.3756 за кат. парц. бр.6447 КО Умчари, као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9 и 103 став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“бр.18/16), на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид, прибави и обради личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

На усменој расправи од 14.11.2018.године позван је подносилац пријаве и ванкњижни власник оштећеног објекта, ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Ванкњижни власник предметног оштећеног објекта Зорица Јовановић упозната са верификационим записником Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као **1.категорија** оштећења, изјавила је да ЈЕ САГЛАСНА са верификационим записником. . Изјавила је да на кат парцели 6447 КО Умчари постоје два објекта, оба носе кућни број на адреси Булевар ЈНА бр.3 Умчари. У једном објекту оштећеном који је димензија 10x6

живи она, плаћа порез на имовину на своје име, а у другом објекту који је површине 35м2 живи њена рођена сестра Милосављевић Јелена чији је она старалац по решењу Центра за социјални рад одељење Гроцка број 57020-1224/15 од 04.08.2015. године. Такође за кућу у којој живи Милосављевић Јелена такође плаћају порез на њено име. Приложила је од документације изводе из МКУ за оца покојног Милосављевић Александра, оставинско решење Петог општинског суда у Београду под бројем Ю.бр.525/91 од 18.06.1991. год по којем су иза покојног оца Милосављевић Александра оглашени наследници супруга Милосављевић Вера и ћерке Здравковић Славица, Јовановић Зорица и Милосављевић Јелена. Доставила је оставинско решење Другог основног суда у Београду под бројем II-2 О.бр.1149/12 од 29.05.2012. год по којем су иза покојне мајке Милосављевић Vere оглашени наследници она као кћи Јовановић Зорица, сестра Милосављевић Јелена чији је она старалац и сестра покојна Здравковић Славица која је са својом породицом живела у Умчарима, ул. Маршала Тита бр.20а. Покојна сестра Здравковић Славица има две ћерке, Здравковић Ивану и Ћирковић Драгану и њихов отац зет Здравковић Драган који су сви уписани са по 1/18 удела на кат.парц. 6447КО Умчари али они имају своја домаћинства, тако да иако се воде као сувласници на предметној парцели воде се јер нису извршили физичко разграничење имовине. Доставила је оставинско решење иза Покојне Славице Здравковић под бројем УПП: 122/2017 од 16.05.2017. године. За њу и сестру предала је захтеве за легализацију, односно грађевинска инспекција је донела решења под бројевима 356-2550/2016 и 356-2551/2016. Доставила је копију личне карте и текући рачун. Такође је доставила рачун за струју на име оца Александра Милосављевића, рачун за воду на име Vere Милосављевић и оверену изјаву два сведока од стране јавног бележника Браниславе Николић бр.УОП I 1990/2018 од 05.07.2018 да је оштећени објекат који се налази у Умчарима у улици ЈНА бр.3 стамбени објекат а не помоћни објекат. Такође је доставила и оверену изјаву два сведока од стране Јавног бележника Браниславе Николић под бројем УОП:5963-2018 од 26.11.2018. године да Јовановић Зорица живи у Умчарима у улици Булевар ЈНА бр.3

Орган је у поступку ценио следеће кумулативно испуњене услове предвиђене у чл. 11 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи :

- Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;
- Да је штета пријављена у складу са законом;
- Да је штету претрпело лице из чл. 1 Закона;
- Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби ;
- Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;
- Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: Извод из листа непокретности број 3756 КО Умчари као доказ о својини на објекту, фотокопија личне карте као доказ о пребивалиштву подносиоца, Верификациони записник од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима која је потврдила тачност и исправност Записника о процени штете на оштећеном објекту градске општине Гроцка и изјава власника предметне непокретности дате на усменој расправи у записник дана

30.10.2018 године да је сагласна са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде , по којем је прописано да „првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку , применом критеријума и мерила из држаног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл.12 Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018 године , којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године ,одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл.14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15) .

ДОСТАВИТИ:

- Зорица Јовановић
- Умчари, ул.Маршала Тита бр.16
- Канцеларији за управљање јавним улагањима
- Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правобранилаштву Републике Србије
- Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страници градске Општине
- Архиви



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

на основу овлашћења бр. 035-258/2013-1
од 07.06.2016.године

Љуштина Јованка, дипл. правник

Јованка Љуштина