

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 Г Р А Д Б Е О Г Р А Д
 Градска општина Гроцка
 Управа градске општине Гроцка
 -Одељење за општу управу и
 Имовинско правне послове
 -Одсек за имовинско-правне послове
 I-12 бр. 87-35/2018
 Дана : 18.10.2018.године
 Г р о ц к а

Одељење за општу управу и имовинско-правне послове Управе градске Општине Гроцка, Одсек за имовинско правне послове, као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, уз сагласност Града Београда, Кабинет градоначелника број 020-5700/2018 Г-01 од 20.08.2018.године, по овлашћењу начелника Управе градске општине Гроцка број VII-71 бр. 035-152 од 01.10.2018.године и овлашћењу бр. 035-157/17 од 07.09.2017.године, Николић Мирјана, дипл. правник, шеф одсека за имовинско правне послове, у поступку утврђивања права на доделу бесповратне државне помоћи МИЈАИЛОВИЋ МИРЈАНИ из Бегалице, ул. Бориса Кидрича бр. 15 ради отклањања штете на породично стамбеном објекту, на основу чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I / УТВРЂУЈЕ СЕ право на доделу државне бесповратне новчане помоћи **МИЈАИЛОВИЋ удато СИМИЋ МИРЈАНИ** из Бегалице, ул. Бориса Кидрича бр.15, **JMBG** [REDACTED] ради отклањања штете настале дана 29.06.2018.године услед елементарне непогоде-поплаве, на породично стамбеном објекту и то :

- породично стамбена зграда у улици Бориса Кидрича бр.15, у површини од 28 м2 на кат.парцели број 66/1 уписана у Лист непокретности број 5 К.О. Бегалица, као сувласништво са 379/926 удела Мијаиловић Мирјане и са 547/926 удела Станковић Животе.

II/ Категоризација штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр.27/87) од стране Инжењерске коморе Србије а све у складу са чл. 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/15) и утврђено је да је породично стамбени објекат Мијаиловић удато Симић Мирјане из Бегалице, ул. Бориса Кидрича бр. 15 у **првој категорији** оштећења, све сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Гроцка, Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије из Београда, ул. Немањина бр. 11 под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године.

III/ За штету насталу на породично стамбеном објекту наведеном у диспозитиву I овог решења, додељује се бесповратна државна новчана помоћ, ради обнове на оштећеном

породично стамбеном објекту у ванкњижном власништву Мијаиловић удато Симић Мирјане у износу од 120.000,00 динара (стодвадесетхиљададинара), у складу са тачком 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018).

IV/ Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ће након коначности овог решења, исплатити власнику породично стамбеног објекта Мијаиловић удато Симић Мирјани новчану помоћ у износу од 120.000,00 динара на текући рачун број [REDACTED] отворен код Комерцијалне банке .

Образложење

Максимовић Милан из Бегељице, ул. Вучка Милићевића бр. 19 за ћерку Мијаиловић удато Симић Мирјану из Бегељице ул. Бориса Кидрича бр. 15 ванкњижног власника породично стамбеног објекта оштећеног у поплави, поднео је у складу са чл. 15 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“бр. 112/15) пријаву штете градској општини Гроцка заведену у скраћени деловодник под бројем 87-20/7/2018

По пријави штете је на терен изашла Комисија за попис штете градске општине Гроцка и о томе сачинила записник од 30.06.2018у којем је пописана штета на породично стамбеном објекту власника Мијаиловић Мирјане.

На основу записника којим је пописана штета, Комисија за процену штете градске општине Гроцка је проценила причињену штету, извршила категоризацију причињене штете и податке доставила Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, ради верификације процене штете.

Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије је извршила верификацију процене штете и доставила Извештај о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, ради наставка поступка за утврђивање права на државну помоћ.

Комисија за процену штете градске општине Гроцке је пријаву штете подносица са прилозима, записник о верификацији штете проследила на даљу надлежност овом одељењу у предмету I-12 87 -35 /2018 од. 01.10.2018.године.

Одељење за општу управу и имовинско правне послове, Одсек за имовинско правне послове је у наставку поступка прибавило по службеној дужности Лист непокретности бр. 5 за кат. парц. бр. 66/1 КО Бегељица, као доказ о праву својине на предметном објекту, сходно чл. 9 и 103 став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“бр.18/16), на основу претходно потписане изјаве странке којим је дала сагласност да орган за потребе поступка може извршити увид, прибави и обради личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

На усменој расправи од 18.10.2018.године позван је подносилац пријаве и ванкњижни власник оштећеног објекта, ради изјашњења о верификационом записнику о процени штете и ради давања друге документације потребне за даље вођење поступка и од значаја за утврђивање права на државну помоћ.

Власник предметног оштећеног објекта Мијаиловић Мирјана упозната са верификационим записником Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, којим је потврђено да је оштећен објекат оцењен као I. категорија оштећења, изјавила је да ЈЕ САГЛАСНА са верификационим записником. У својој изјави је даље навела:Изјављујем да сам породични објекат са окућницом у површини

од 379 м2 купила од унуке Станковић Животе из Бегалице. Прилажем уговор о купопродаји закључен са Ненадовић Петра Живком из Бегалице, која је стекла непокретност на основу Пресуде Другог основног суда у Београду 19 П бр. 990/18 од 23.05.2018.године. С обзиром да сам непокретност купила 06.09.2018.године превела сам струју, прилажем доказ о томе, добила сам решење о кућном броју за објекат који је поплавлен. У процедури сам промене адресе и прилажем Потврду из МУП-а као доказ да сам поднела захтев за промену адресе и презимена са Мијаиловић на Симић које ми је удато презиме. Прилажем фотокопију текућег рачуна, фотокопију личне карте и венчани лист да сам удата за Симић Светозара. Пријаву штете је поднео мој отац јер се он водио у предуговору који је закључио са Ненадовић Живком.

Орган је у поступку ценио следеће кумулативно испуњене услове предвиђене у чл. 11 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде за добијање помоћи:

Да је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде;

Да је штета пријављена у складу са законом;

Да је штету претрпело лице из чл. 1 Закона;

Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби;

Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

Да су испуњени други услови у складу са овим законом.

Ово одељење је у току поступка ценило следеће писмене доказе: Извод из листа непокретности број 5 КО Бегалица, као доказ о својини на објекту, извод из матичне књиге венчаних о закљученом браку између Мијаиловић Мирјане и Симић Светозара уписано под тек. бројем 106 за матично подручје Гроцка, потврду ПС Гроцка под бројем 10345834 од 10.10.2018.године којим се доказује да је Мијаиловић Мирјана у поступку издавања нове личне карте, услед промене презимена, закључењем брака и промене адресе, Пресуда Другог основног суда у Београду 19 П број 990/18 од 23.05.2018. правоснажна 04.08.2018.године по којој утврђено да је Ненадовић Живка из Бегалице, ул. Вучка Милићевића бр. 20 једини и искључиви власник идеалног дела 379/926 кат. парц. бр. 66/1 Бориса Кидрича, земљиште под зградом – објектом 28 м2, земљиште уз зграду објекат 5,00 ари и воћњак 2.класе 3,98 ари укупне површине 9,26 ари уписане у ЛН ббр. 85 КО Бегалица по основу куповине и одржаја, што је тужени Ненадовић Драгослав као правни следбеник свог деде Станковић Животе, по мајци Станковић Смиљки, дужан да призна и трпи, да се на оснву пресуде укњижи, без накнадне сагласности, Уговор о купопродаји закључен између Ненадовић Живке и Мијаиловић Мирјане за идеални удео 379/926 а стечене Пресудом Другог основног суда у Београду 19 П број 990/18, оверен код нотара Булајић Зорана дана 06.09.2018.год. ОПУ: 358-2018, Уговор са Електропривредом Србије закључен дана 19.09.2018.године, Решење о кућном броју издато на захтев Симић Мирјане од стране РГЗ-СКН Гроцка бр. 952-3-2010/2018 од 26.09.2018 године, Верификациони записник од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима органа и изјава власника предметне непокретности дате на усменој расправи у записник дана 18.10.2018 године да је сагласна са верификационим записником о процени штете и категорији оштећености објекта којим је исти сврстан у прву категорију оштећења. Посебно се ценила чињеница да је Записником о утврђеној штети од 30.06.2018.године записник потписала Мијаиловић Мирјана а у истом наведена је изјава оца Мијаиловић Мирјане Максимовић Милана, да у оштећеном објекту живи ћерка Мијаиловић Мирјана и зет Светозар, што све доказује да је у оштећеном објекту у време дешавања елементарне непогоде-поплаве живела Мијаиловић Мирјана.

Став I диспозитива овог решења заснива се на чл.19 Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, по којем је прописано да „првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из држаног

програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао и доставља га подносиоцу захтева.

Став II и III диспозитива овог решења заснивају се на чл.12 Закона и тачки 1. и 3. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018 године, којима је прописано да критеријуме за доделу помоћи, врсту помоћи и категорију оштећености утврђује Влада државним програмом обнове у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а став IV диспозитива овог решења заснива се на тачки 5. Државног програма у којој се наводи да ће Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу јединице локалне самоуправе које се доставља Канцеларији.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и изведених доказа у поступку, применом одредби Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15), чл. 2 Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађанана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године тачка 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбени објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода, сходно Извештају о извршеној верификацији процене штете за градску општину Гроцка под бројем 217-03-120/11/2018-01 од 16.10.2018.године, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Републичкој комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, Београд, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана обавештавања. Жалба се изјављује у 2 примерка преко овог Одељења, писмено или усмено на записник Изјављена жалба не подлеже плаћању таксе сходно чл.14. други став Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр.112/15).

ДОСТАВИТИ:

- Подносиоцу захтева
- Канцеларији за управљање јавним улагањима
Београд, ул. Немањина бр. 11
- Државном, правобранилаштву Републике Србије
Београд, ул. Немањина бр. 22-26
- Јавном објавом на огласној табли и интернет страници градске Општине
- Архиви

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

на основу овлашћења бр. 035-258/2013-1

од 07.06.2016.године

Љуштина Јованка, дипл. правник